# Dolgoročne razvojne usmeritve občine Piran do leta 2040

*Ambicije do leta 2040 in prioritete do leta 2030*
*Izhodišče za javno predstavitev in obravnavo*

| | |
|---|---|
| **Izdelovalec dokumenta** | Gašpar Gašpar Mišič, dipl. inž. navtike |
| **Območje obravnave** | Občina Piran v povezanem razvojnem prostoru Slovenske Istre |
| **Vrsta dokumenta** | Delovno izhodišče za javno predstavitev ter strokovno in javno obravnavo |
| **Status** | Odprt dokument za pripombe, dopolnitve ter programska in koalicijska usklajevanja |
| **Dolgoročna usmeritev** | Predlog razvojnih usmeritev do leta 2040 |
| **Izvedbeni okvir** | Deset razvojnih področij in predlog akcijskega načrta za obdobje 2027–2030 |
| **Vsebinske podlage** | Strokovne izkušnje, uradni razvojni in prostorski dokumenti ter druge podlage in viri, navedeni na koncu |
| **Različica in datum** | Delovna različica za javno obravnavo<br>Piran, 23. oktober 2026 |
| **Presečni datum podatkov** | 18. oktober 2026; **dopolnitve koordinacije KS in regijskih športnih centrov 23. oktober 2026** |

Dokument je namenjen skupnemu oblikovanju razvojnih usmeritev. Njegova vsebina ni dokončna; pripombe in predlogi iz javne obravnave ter nadaljnjih usklajevanj bodo podlaga za dopolnitve, določitev prednosti in pripravo usklajenega izvedbenega predloga.

# Kazalo

Kazalo ..... 2
1 Uvod in namen javne obravnave ..... 5
1.1 Odprtost za dopolnitve in usklajevanje ..... 5
1.2 Predlagani časovni okvir ..... 5
1.3 Osnovne kratice ..... 5
1.4 Izhodišča in uporaba dokumenta ..... 6
1.4.1 Ravni potrjenosti podatkov ..... 6
2 Dolgoročne razvojne usmeritve ..... 7
2.1 Prostorsko načrtovanje in kakovost naselij ..... 8
2.1.1 Razvojni cilj ..... 8
2.1.2 Izhodišče ..... 8
2.1.3 Prednostne usmeritve ..... 8
2.1.4 Prvi izvedbeni korak ..... 8
2.1.5 Merilo napredka ..... 8
2.2 Razvojna strategija in učinkovito izvajanje projektov ..... 9
2.2.1 Razvojni cilj ..... 9
2.2.2 Izhodišče ..... 9
2.2.3 Prednostne usmeritve ..... 9
2.2.4 Prvi izvedbeni korak ..... 9
2.2.5 Merilo napredka ..... 9
2.3 Regionalne povezave in Združena Lucija ..... 10
2.3.1 Razvojni cilj ..... 10
2.3.2 Izhodišče ..... 10
2.3.3 Prednostne usmeritve ..... 10
2.3.4 Prvi izvedbeni korak in merilo napredka ..... 10
2.4 Parkiranje in vsakodnevna mobilnost ..... 11
2.4.1 Razvojni cilj ..... 11
2.4.2 Izhodišče ..... 11
2.4.3 Prednostne usmeritve ..... 11
2.4.4 Prvi izvedbeni korak ..... 11
2.4.5 Merilo napredka ..... 11
2.4.6 Potniške povezave po morju ..... 12

2.4.7 Letalska dostopnost in razvoj letališča Portorož ... 13
2.5 Stanovanja in javne storitve za vse generacije ... 14
2.5.1 Razvojni cilj ... 14
2.5.2 Izhodišče ... 14
2.5.3 Prednostne usmeritve ... 14
2.5.4 Prvi izvedbeni korak in merilo napredka ... 14
2.5.5 Športna infrastruktura in regijska mreža panožnih centrov ... 15
2.6 Znanje in raznovrstno lokalno gospodarstvo ... 16
2.6.1 Razvojni cilj ... 16
2.6.2 Izobraževanje kot razvojna prednost ... 16
2.6.3 Prednostne usmeritve ... 16
2.6.4 Prvi izvedbeni korak in merilo napredka ... 16
2.7 Podeželje in lokalna pridelava hrane ... 17
2.7.1 Razvojni cilj ... 17
2.7.2 Izhodišče ... 17
2.7.3 Prednostne usmeritve ... 17
2.7.4 Prvi izvedbeni korak ... 17
2.7.5 Merilo napredka ... 17
2.8 Turizem in kultura v povezani Istri ... 18
2.8.1 Razvojni cilj ... 18
2.8.2 Izhodišče ... 18
2.8.3 Prednostne usmeritve ... 18
2.8.4 Prvi izvedbeni korak in merilo napredka ... 18
2.8.5 Skupni dogodki in celoletna ponudba Istre ... 19
2.9 Morje in obala kot skupen razvojni prostor ... 20
2.9.1 Razvojni cilj ... 20
2.9.2 Izhodišče ... 21
2.9.3 Prednostne usmeritve ... 21
2.9.4 Prvi izvedbeni korak ... 21
2.9.5 Merilo napredka ... 21
2.10 Zanesljiva infrastruktura in podnebna odpornost ... 21
2.10.1 Razvojni cilj ... 21
2.10.2 Izhodišče ... 21
2.10.3 Prednostne usmeritve ... 22
2.10.4 Prvi izvedbeni korak in merilo napredka ... 22

2.10.5 Poplavna varnost Pirana in preveritev malega mandrača ..... 23
3 Partnerstvo znanja gospodarstva in skupnosti ..... 23
3.1 Univerze fakultete in ZRS Koper ..... 23
3.2 Primorska gospodarska zbornica in podjetniško okolje ..... 24
3.3 Način sodelovanja in odgovornost ..... 24
3.4 Dvojezičnost in italijanska narodna skupnost ..... 24
3.4.1 Enakopravna udeležba pri razvoju ..... 24
3.4.2 Različne vloge skupnosti in ustanov ..... 24
3.4.3 Prednostna področja sodelovanja ..... 25
3.4.4 Izvedba in spremljanje ..... 25
3.5 Skupne razvojne naloge občin Slovenske Istre ..... 25
3.5.1 Razmerje do razvojnih podlag KOPER 2050 ..... 26
4 Prednostne razvojne naloge do leta 2030 ..... 27
4.1 Prednostni vrstni red in ciljni rezultati ..... 27
4.2 Odgovornosti roki in merila prioritet do leta 2030 ..... 28
4.3 Prostorska uporaba razvojnih usmeritev ..... 29
4.3.1 Enakomeren standard in različne rešitve ..... 29
4.4 Akcijski načrt za prvo leto ..... 30
4.5 Akcijski okvir za obdobje 2027 do 2030 ..... 31
4.6 Financiranje odgovornost in spremljanje ..... 32
4.6.1 Finančno vzdržen izbor projektov ..... 32
4.6.2 Kazalniki in preverljivi cilji ..... 32
4.6.3 Javna obravnava in nadaljnje odločanje ..... 32
5 Viri in podlage ..... 33
5.1 Izhodišča in prostorski razvoj ..... 33
5.2 Prometna povezanost parkiranje in dostopnost ..... 33
5.3 Stanovanja in javne storitve ..... 34
5.4 Izobraževanje raziskovanje in gospodarstvo ..... 34
5.5 Podeželje turizem kultura in mednarodni produkti ..... 35
5.6 Morje in obalni prostor ..... 35
5.7 Voda infrastruktura in poplavna odpornost ..... 35
5.8 Dvojezičnost in razvojno sodelovanje ..... 36
5.9 Celovite razvojne in izvedbene podlage ..... 37

# 1 Uvod in namen javne obravnave

Dokument predstavlja delovno izhodišče za javno predstavitev in obravnavo dolgoročnih razvojnih usmeritev občine Piran. Namenjen je razpravi o potrebah prebivalcev, razvojnih možnostih in prednostnih nalogah. Besedilo ni dokončno in ostaja odprto za pripombe, dopolnitve ter strokovna, programska in koalicijska usklajevanja.

Dokument je pripravljen na podlagi dolgoletnih izkušenj na področjih lokalnega razvoja, javne infrastrukture in sodelovanja z državnimi institucijami ter pregleda razvojnih dokumentov, strokovnih podlag in virov, navedenih na koncu. Predlagane usmeritve povezujejo prostor, promet, stanovanja, javne storitve, gospodarstvo ter varovanje morja in narave. Njihovo osrednje merilo je kakovost vsakodnevnega življenja prebivalcev vseh generacij.

## 1.1 Odprtost za dopolnitve in usklajevanje

K obravnavi so vabljeni prebivalci, krajevne skupnosti, javni zavodi, gospodarstvo, italijanska narodna skupnost, društva, strokovna javnost ter drugi zainteresirani. V nadaljnjih usklajevanjih se lahko posamezne vsebine dopolnijo, spremenijo, združijo ali drugače prednostno razvrstijo. Pripombe naj se obravnavajo vsebinsko, z upoštevanjem javne koristi, strokovnih podlag in izvedljivosti.

Usklajen razvojni in izvedbeni predlog se pripravi po obravnavi pripomb ter preveritvi pristojnosti, prostorskih pogojev, finančnih možnosti in kadrovskih zmogljivosti. Predlagani nosilci, roki in viri so podlaga za dogovor; prevzem nalog in posamezne naložbe se potrjujejo v ustreznih postopkih.

## 1.2 Predlagani časovni okvir

Obdobje do leta 2040 določa dolgoročno smer, akcijski načrt 2027–2030 pa prvi izvedbeni okvir. Občina naj omogoča dostopno bivanje, zanesljive javne storitve, varno mobilnost in raznovrstne zaposlitve. Razvoj naj ohranja značaj krajev in povezuje lokalne naloge s skupnimi potrebami Slovenske Istre.

## 1.3 Osnovne kratice

OPN pomeni občinski prostorski načrt, OPPN občinski podrobni prostorski načrt, DPN državni prostorski načrt in DLN državni lokacijski načrt. PPP je Pomorski prostorski plan Slovenije; HC hitra cesta, GH garažna hiša in KS krajevna skupnost. RVK je Rižanski vodovod Koper, DRSI Direkcija RS za infrastrukturo in DRSV Direkcija RS za vode. TZP je Turistično združenje Portorož, FPP Fakulteta za pomorstvo in promet, GEPŠ pa Gimnazija, elektro in pomorska šola Piran. UP FTŠ Turistica je Fakulteta za turistične študije Univerze na Primorskem. ZRS Koper pomeni Znanstveno-raziskovalno središče Koper, PGZ Primorsko gospodarsko zbornico in SSIN Piran Samoupravno skupnost italijanske narodnosti Piran.

## 1.4 Izhodišča in uporaba dokumenta

Podlago predstavljajo uradni prostorski in razvojni dokumenti, javne objave občine in države, strokovna gradiva ter izkušnje pri pripravi in izvajanju razvojnih projektov. Upoštevane so tudi strokovne vsebine projekta KOPER 2050, prilagojene potrebam Pirana in skupnim nalogam Slovenske Istre. Sklici vodijo na seznam virov. Viri in podlage so upoštevani po stanju na 18. oktober 2026.

### 1.4.1 Ravni potrjenosti podatkov

Dokument razlikuje obstoječe stanje, uradno načrtovane projekte in predlagane razvojne nadgradnje. Objavljen razpis potrjuje fazo javnega naročila, prostorski akt pa okvir urejanja. Dovoljenja, pogodbe in financiranje se evidentirajo posebej. Delovna projektna izhodišča [14] in idejne predstavitve [15] imajo pojasnjen obseg uporabe v seznamu virov. Gradiva KOPER 2050 so strokovna podlaga v obravnavi; prevzem nalog posamezne institucije zahteva njen dogovor.

| Podlaga ali projekt | Ugotovljeno stanje in pomen |
|---|---|
| OPN Piran | Sklep iz januarja 2025 določa predvsem prenos veljavnih prostorskih določil. Širitve na podlagi novih pobud niso predmet tega postopka. V pregledanih virih sprejem končnega odloka ni potrjen. [3] |
| Prometna strategija | Objavljena je Občinska celostna prometna strategija 2025. Uporabi se kot izvedbena podlaga, vključno z javnim prevozom, hojo, kolesarjenjem in parkirno politiko. [6] |
| HC Jagodje–Lucija | Optimizacija je usklajena in potrjena z DARS-om. Objavljeno je naročilo za projektiranje; izbor izvajalca v pregledani objavi ni potrjen. [8, 9, 14] |
| GH ob Fornačah | Občina pripravlja projektno dokumentacijo za dodatno garažno hišo ob obstoječi GH Fornače. Nadaljnji koraki se vežejo na aktualno fazo projekta. [14] |
| Vrtec Lucija | Gradnja že poteka. Nadaljnja naloga je dokončanje in vzpostavitev delovanja, ne ponovno načrtovanje začetka gradnje. [24] |
| Turizem do 2030 | Objavljena sta skupna strategija slovenske Istre in občinski akcijski načrt. Na strani majske seje 2026 je objavljen tudi sklep o turistični strategiji. [30, 31, 32] |
| Pomorski prostorski plan | PPP Slovenije je sprejet z uredbo iz leta 2021. Pri obalnih posegih je treba pregledati tudi grafične priloge in izvedbene pogoje konkretne lokacije. [38] |

Pred formalnim sprejemom se pridobi aktualni izvleček stanja prostorskih aktov, pogodbenih obveznosti, projektov in proračuna. S tem se dopolni izvedbena priloga, osnovna razvojna usmeritev pa ostaja uporabna tudi ob spremembi posameznih rokov.

# 2 Dolgoročne razvojne usmeritve

Razvoj občine je obravnavan v desetih povezanih področjih. Njihovo skupno merilo je kakovost bivanja, zanesljivost javnih storitev, dolgoročna gospodarska odpornost in ohranjanje naravnega ter kulturnega kapitala.

Prometne povezave, parkiranje in javni prevoz so skupni pogoj za dostopnost. Prostorsko načrtovanje, stanovanja, voda in komunalna infrastruktura omogočajo, da se gospodarski razvoj uskladi z vsakdanjimi potrebami prebivalcev. Znanje in sodelovanje zagotavljata kakovost priprave ter izvajanja.

| Področje | Razvojna usmeritev |
|---|---|
| 2.1 Prostor | Prostorsko načrtovanje in kakovost naselij |
| 2.2 Izvajanje | Razvojna strategija in učinkovito izvajanje projektov |
| 2.3 Regionalne povezave | Ločevanje prometnih tokov in Združena Lucija |
| 2.4 Mobilnost | Parkiranje, javni prevoz ter pomorska in letalska dostopnost |
| 2.5 Bivanje | Stanovanja in javne storitve za vse generacije |
| 2.6 Znanje in gospodarstvo | Izobraževanje, raziskovanje, obrt in raznovrstne dejavnosti |
| 2.7 Podeželje | Pridelava hrane, poseljenost in lokalna oskrba |
| 2.8 Turizem in kultura | Celoletna ponudba in povezano upravljanje destinacije Istra |
| 2.9 Morje | Javni dostopi, pomorstvo in odgovorno upravljanje obale |
| 2.10 Odpornost | Pitna voda, odvodnja, poplavna zaščita in energija |

Poglavje 3 določa sodelovanje institucij, gospodarstva in skupnosti. Poglavje 4 pretvarja usmeritve v prioritete, odgovornosti, roke in spremljanje. Poglavje 5 združuje vse uporabljene vire in podlage po vsebinskem zaporedju.

# 2.1 Prostorsko načrtovanje in kakovost naselij

## 2.1.1 Razvojni cilj

Vzpostaviti jasen in pregleden prostorski okvir, ki omogoča stanovanja, javne storitve in gospodarske dejavnosti ob ohranjanju naravnih vrednot, dediščine in prepoznavnosti krajev.

## 2.1.2 Izhodišče

Sklep o pripravi OPN iz leta 2025 ločuje prenos obstoječih prostorskih določil od novih sprememb namenske rabe na podlagi pobud. Zato je treba dokončanje tega postopka povezati s pripravo nadaljnjih vsebinskih razvojnih odločitev. Nacionalna prostorska strategija je širša podlaga za usklajevanje razvoja in varovanja prostora. [3, 4]

## 2.1.3 Prednostne usmeritve

- Dokončati postopek OPN glede na njegovo dejansko fazo ter objaviti razumljiv pregled nadaljnjih prostorskih postopkov in predvidenih javnih obravnav.
- Pripraviti pregled zemljišč in objektov za dostopna stanovanja, šolstvo, zdravstvo, oskrbo starejših, šport, kulturo ter gospodarsko infrastrukturo.
- Prednostno preverjati prenovo obstoječih stavb in že urbaniziranih območij. Nove prostorske obremenitve utemeljiti s potrebami, infrastrukturo in skupnimi vplivi.
- Za središča naselij določiti kakovostne pogoje javnega prostora: senco, drevesa, dostopnost, klopi, pitnike, javne sanitarije in površine za srečevanje.
- Prostorske pobude obravnavati po javnih merilih. Pravočasno vključiti krajevne skupnosti, prebivalce, gospodarstvo ter naravovarstveno in kulturnovarstveno stroko.

Vsako območje večje prenove naj ima opredeljene javne koristi, prometne in komunalne pogoje ter faznost. Med razvojnimi območji za usklajeno obravnavo so središče Lucije, Fornače, središče Portoroža ter potrebne ureditve v Sečovljah in zalednih vaseh. Njihova vključitev v ta predlog ne spreminja veljavne namenske rabe.

## 2.1.4 Prvi izvedbeni korak

V prvih šestih mesecih po sprejemu usmeritev pripraviti seznam prednostnih prostorskih nalog z nosilci, potrebnimi strokovnimi podlagami in javno objavljenim zaporedjem obravnav.

## 2.1.5 Merilo napredka

Sprejeti in uporabni prostorski akti; zmanjševanje nerešenih razvojnih vprašanj; površine za javne potrebe; delež prenov med novimi ureditvami; zadovoljstvo prebivalcev s kakovostjo javnega prostora.

# 2.2 Razvojna strategija in učinkovito izvajanje projektov

## 2.2.1 Razvojni cilj

Povezati dolgoročne cilje občine z vsakoletnim proračunom ter zagotoviti strokovno pripravo, financiranje in spremljanje projektov do njihovega delovanja.

## 2.2.2 Izhodišče

Posamezne sektorske strategije potrebujejo skupen izvedbeni okvir. Proračun za leto 2026 in pripadajoči razvojni programi so finančno izhodišče; pri nadaljnjih odločitvah je treba uporabiti veljavne spremembe proračuna in dejansko stanje obveznosti. [5]

## 2.2.3 Prednostne usmeritve

- Obstoječe razvojne dokumente povezati v skupno strategijo občine do leta 2040. Najprej pregledati njihovo izvajanje in odpraviti vsebinska prekrivanja.
- Vzpostaviti enoten register projektov. Za vsak projekt navesti cilj, uporabnike, nosilca, fazo priprave, zemljišča, dovoljenja, vrednost, vire, roke in stroške prihodnjega delovanja.
- Projektno vodenje okrepiti z jasno odgovornostjo za prostorske naloge, investicije, razpise in sodelovanje z državo. Organizacijo prilagoditi obsegu nalog in razpoložljivim kadrom.
- Vzdrževanje obstoječih objektov in omrežij načrtovati večletno. Pred odločitvijo za novo gradnjo primerjati tudi možnosti prenove in skupne uporabe.
- Uvesti pregledno poročanje o napredku, stroških in razlogih za spremembe. Digitalne storitve dopolniti z dostopno osebno pomočjo občanom.
- S krajevnimi skupnostmi določiti stalni način usklajevanja manjših naložb in sodelovanja prebivalcev pri odločanju o delu proračuna.
- **Zagotoviti redno koordinacijo župana s predsedniki svetov vseh krajevnih skupnosti, praviloma vsaka dva meseca, po potrebi mesečno. Ob sodelovanju pristojnih občinskih služb pregledovati realizacijo projektov in prejšnjih dogovorov, obravnavati nove pobude ter usklajevati razvojne prioritete in proračunske potrebe. Za vsako nalogo evidentirati odgovornega nosilca, naslednji korak, rok in morebitne ovire. Kratek zapis dogovorov posredovati svetom krajevnih skupnosti ter javno objavljati pregled napredka ob upoštevanju varstva osebnih podatkov.**

Pri projektih, odvisnih od države ali drugih občin, se dogovorijo ločene odgovornosti in preverljivi mejniki. Občina spremlja lastne naloge tudi v obdobjih, ko odločitev drugega nosilca še ni sprejeta. Evropska sredstva so možen vir sofinanciranja, njihova pridobitev pa se ne šteje za zagotovljeno pred ustrezno odločitvijo.

## 2.2.4 Prvi izvedbeni korak

V prvih 100 dneh po sprejemu usmeritev pripraviti pregled projektov in obveznosti ter izbor nalog za prvi dve leti. Projektom brez jasnega namena, nosilca ali izvedbene poti določiti rok za dopolnitev oziroma ponovno odločitev.

## 2.2.5 Merilo napredka

Delež projektov z opredeljenimi viri in nosilci; doseganje mejnikov; odstopanja stroškov; izvedena obnova javnega premoženja; razmerje med načrtovanimi in dejansko izvedenimi naložbami.

# 2.3 Regionalne povezave in Združena Lucija

## 2.3.1 Razvojni cilj

Izboljšati povezljivost Slovenske Istre, postopno ločevati tranzitni promet od lokalnega ter z novo cestno povezavo omogočiti celovito prenovo središča Lucije.

## 2.3.2 Izhodišče

Za Jagodje–Lucijo in priključno cesto za Piran je bil leta 2008 sprejet državni lokacijski načrt. Optimizirana rešitev je usklajena in potrjena z DARS-om. Leta 2026 je bilo objavljeno naročilo projektne dokumentacije, projektna naloga pa izpostavlja tudi razvojno možnost Združene Lucije. [7, 8, 9, 14]

Od krožišča za izhodom iz predora Lucan in odcepa proti Valeti se povezava nadaljuje dvopasovno skozi pokriti vkop do obrtne cone Lucija; sledi ureditev obstoječe ceste in novega krožišča proti Seči in Sečovljam. Lokalna in regionalna vloga povezave se uskladi s tranzitno vlogo načrtovane HC Koper–Šmarje–Dragonja. Učinki se merijo s časom poti, varnostjo in obremenitvijo naselij v sezoni ter zunaj nje. [10, 14, 55, 58]

## 2.3.3 Prednostne usmeritve

- Pospešiti pripravo optimizirane HC Jagodje–Lucija in vzporedno postopke načrtovane HC Koper–Šmarje–Dragonja. Z državo določiti odgovorne nosilce in mejnike prostorskega načrtovanja, projektiranja, dovoljevanja, financiranja ter gradnje. Vsaka povezava ima svojo vlogo in ločen postopek.
- Vzporedno pripraviti projekt Združena Lucija ter dogovor o opustitvi sedanje prometne funkcije odseka skozi naselje in o prihodnjem statusu zemljišč.
- Pod območjem sedanje ceste preveriti večjo garažo za stanovalce Obale, Ukmarjeve, XXX. divizije, Fazanske, Liminjanske in širšega središča. Nad njo načrtovati osrednji mestni park, peš in kolesarske povezave ter mostovže čez Fazan.
- Ureditev povezati s šolo, vrtcem, zdravstvom, storitvami in stanovanjskimi območji. Posebej preveriti poplavno varnost, podzemne vode, dostavo in dostop intervencijskih vozil.

Obravnavani odsek od Podvozne ceste do krožišča obsega približno 660 metrov; natančno mejo določi aktualna projektna podlaga. Zmogljivost do 1.000 parkirnih mest iz idejne zasnove se preveri s potrebami, geotehniko, stroški in upravljanjem. Državna cesta in občinska prenova Lucije imata ločene postopke ter povezano izvedbeno dinamiko. [14, 15, 55]

## 2.3.4 Prvi izvedbeni korak in merilo napredka

S štirimi istrskimi občinami pripraviti skupen pregled državnih in občinskih prometnih nalog. Za Jagodje–Lucijo potrditi pogodbeni status projektiranja, za Koper–Dragonjo aktualno fazo DPN in naslednjo odločitev. Spremljati mejnike ter zanesljivost poti med Piranom in Ankaranom, v notranjost države in čez mejo. [9, 10, 12]

# 2.4 Parkiranje in vsakodnevna mobilnost

## 2.4.1 Razvojni cilj

Omogočiti zanesljiv dostop do doma, dela in javnih storitev ter postopno sproščati kakovostne javne površine z usklajenim razvojem parkiranja, javnega prevoza, hoje in kolesarjenja.

## 2.4.2 Izhodišče

Občinska prometna strategija prepoznava potrebo po izboljšanju različnih oblik mobilnosti in parkirne politike. Rešitve morajo upoštevati različne značilnosti Pirana, Portoroža, Lucije, Strunjana in zaledja. Občina že pripravlja dokumentacijo za dodatno garažno hišo ob obstoječi GH Fornače. [6, 14]

## 2.4.3 Prednostne usmeritve

- Nadaljevati pripravo garažne hiše ob Fornačah in jo povezati z načrtom dostopnosti mesta ter prihodnjo javno rabo obmorskih parkirnih površin.
- Za Portorož, Lucijo in Strunjan primerjati lokacije garaž po enakih merilih: potrebe stanovalcev, dostopi, vplivi na promet, zemljišča, varstvo, investicija in obratovanje. Upoštevati tudi veljavni OPPN Valeta ter preveriti aktualno izvedljivost. [17]
- S prebivalci dogovoriti faznost. Pred ukinjanjem parkirnih možnosti zagotoviti uporabno nadomestilo ter dostavo in dostop za ljudi, ki avtomobil nujno potrebujejo.
- Javni prevoz prilagajati vsakodnevnim potrebam zaposlenih, šolarjev in uporabnikov zdravstvenih storitev, tudi ob večerih in vikendih. Uskladiti prestopanja med občinami in povezave z železnico.
- Prednostno odpravljati nevarne in manjkajoče odseke peš ter kolesarskih poti, urediti šolske poti in dostopna postajališča. Prometno ureditev Pirana povezati z mestno logistiko.
- Preveriti dopolnilni potniški promet po morju tam, kjer so izkazani uporabniki, varnost, primerni pristani in vzdržno financiranje.

Prometna dostopnost je predpogoj kakovostnega bivanja ter zanesljivega delovanja turizma in drugih dejavnosti. Do izvedbe novih povezav je treba s pristojnimi službami dogovoriti intervencijsko dostopnost skozi Valeto in Strunjan, ravnanje ob zastojih ter prednostne izboljšave avtobusnih povezav. Pri novih garažah je treba hkrati določiti dostopne poti, abonmajsko politiko, prostor za kolesa in potrebne javne povezave. Uspešnost se presoja tudi po tem, koliko stanovalcem olajšajo življenje in koliko površin omogočijo nameniti drugim uporabam.

## 2.4.4 Prvi izvedbeni korak

Pripraviti posodobljeno bilanco parkiranja in načrt dostopnosti za vsako večje naselje, ki upošteva že začeto projektiranje in preverjene lokacijske možnosti.

## 2.4.5 Merilo napredka

Dostopnost parkiranja za stanovalce; zasedenost garaž; zanesljivost avtobusnih povezav; varnost šolskih poti; odpravljene ovire za invalide; javne površine, pridobljene s preureditvijo parkiranja.

## 2.4.6 Potniške povezave po morju

### *2.4.6.1 Izhodišče in razvojni cilj*

Pomorski prevoz naj postane uporabna dopolnitev avtobusnega, železniškega in kolesarskega omrežja. Sezonska storitev med Ankaranom, Koprom, Izolo in Piranom je dokumentirana v programu LADJA 2025, ki je prevažal tudi kolesa. V letu 2026 je javno predstavljena sezonska povezava Piran–Trst družbe Liberty Lines, TZP pa objavlja tudi povezavo s katamaranom Prince of Venice med Piranom in Benetkami. Obstoječih turističnih in sezonskih prevozov ne enačimo s celoletno storitvijo za dnevne poti. [18, 19, 20]

### *2.4.6.2 Predlagana nadgradnja do leta 2030*

- S štirimi občinami, RRC Koper in prevozniki izdelati skupno prometno in poslovno preveritev redne obalne linije. Posebej oceniti poti zaposlenih, dijakov, študentov in obiskovalcev javnih storitev ter povpraševanje zunaj poletja.
- Na podlagi meritev preizkusiti uporabnejše jutranje in popoldanske odhode ter podaljšanje sezone. Vozni red povezati z avtobusi, železniško postajo v Kopru, dostopi do pomolov, kolesi in informacijami o prestopanju.
- Z italijanskimi partnerji in obstoječimi prevozniki preveriti daljše obdobje obratovanja in uporabnejši vozni red povezave s Trstom. Uskladiti pristojnosti, pristaniške pogoje in obveznosti čezmejnega prometa.
- Plovilo izbrati po analizi poti in pristanišč. Primerjati manjši katamaran, hidrogliser in druge primerne rešitve po dostopnosti, zmogljivosti, ugrezu, porabi, emisijah, hrupu, vplivu valov ter stroških; tipa plovila ne določiti pred preveritvijo.
- Pripraviti model financiranja prevoza, vzdrževanja in pristaniških storitev. Uporabnik potrebuje razumljivo ceno in informacije o odpovedih; ob slabem vremenu se predvidi nadomestna kopenska možnost.

### *2.4.6.3 Pogoji za izvedbo in spremljanje*

Pristojni nosilci preverijo dovoljenja, varnost plovbe, dostopnost za gibalno ovirane, skladnost s pomorskim prostorskim planom in vplive na okolje. Rednost se presoja tudi po vremenski zanesljivosti; pomorski prevoz dopolnjuje kopensko omrežje in ga ne more v celoti nadomestiti.

V prvem letu pripraviti študijo izvedljivosti in odločitev o pilotu. Spremljati potnike po namenih poti in mesecih, zasedenost, zanesljivost odhodov, čas poti od izhodišča do cilja, strošek na potnika in delež uporabnikov, ki so nadomestili vožnjo z avtomobilom.

## 2.4.7 Letalska dostopnost in razvoj letališča Portorož

### *2.4.7.1 Razvojni cilj in obstoječa podlaga*

Letališče Portorož naj v sodelovanju z destinacijo razvija zanesljive povezave za turistične, poslovne, kongresne in strokovne obiske. Upravljavec objavlja tehnične podatke za stezo dolžine 1.200 m in širine 30 m ter aktualna obvestila o obratovanju. Za posamezno povezavo so odločilni veljavni letalski podatki, operativne omejitve, razpoložljive službe in zahteve izbranega prevoznika. [21, 22]

Redni manjši linijski prevozi so predlagana razvojna nadgradnja, o kateri se odloča na podlagi tržne in operativne študije ter dogovorov s prevozniki. Posamezen najavljen ali izveden let, čarter in poslovni let še ne pomenijo vzpostavljene redne potniške linije.

### *2.4.7.2 Prednostne naloge do leta 2030*

- Z Aerodromom Portorož, TZP, drugimi istrskimi destinacijami, hotelirji in gospodarstvom oceniti prednostne izvorne trge. Primerjati neposredne manjše linije in prestopne povezave prek primernih vozlišč po povpraševanju, času celotne poti in stroških.
- Pridobiti interes usposobljenih letalskih prevoznikov za manjša regionalna letala. Tip, število sedežev, doseg in pogostost določiti po operativnih izračunih in tržni analizi; najprej preveriti možnosti z obstoječo infrastrukturo.
- Potrditi zanesljiv obratovalni čas, službe zračnega prometa, varnostne in potniške storitve ter pogoje letenja v različnih vremenskih razmerah. Aktualna obvestila AIP in NOTAM se preverjajo pri pripravi vsake operativne rešitve.
- Povezavo razvijati skupaj s spomladansko in jesensko kongresno, kulturno, zdravstveno in vinsko-gastronomsko ponudbo. Večji dogodki lahko pomagajo preveriti povpraševanje, rednost linije pa zahteva uporabnike tudi med dogodki.
- Urediti prestope do Portoroža, Pirana, Lucije in drugih istrskih občin z usklajenimi prevozi. Letališče že navaja možnosti transferja; cilj je časovno in cenovno jasna pot od prihoda do nastanitve oziroma dogodka. [22]
- Z lokalno skupnostjo obravnavati hrup, emisije, naravovarstvene in prostorske pogoje ob Sečoveljskih solinah. Za infrastrukturne spremembe preveriti aktualni status državnega prostorskega načrtovanja ter potrebne presoje in dovoljenja.

### *2.4.7.3 Izvedbeni in finančni dogovor*

V prvem letu pripraviti skupno študijo trga, operativnih možnosti in ekonomike ter odločitev o pilotni povezavi. Pred javnim sofinanciranjem se določijo dopustni model, prispevki partnerjev, trajanje, merila učinka in izstopni pogoji. Občina podpira pripravo in destinacijsko povezovanje v okviru svojih pristojnosti; prevoze izvaja ustrezno pooblaščen prevoznik.

Spremljati zasedenost, rednost, odpovedi, celotno potovalno izkušnjo, strošek na dodatnega gosta in učinek zunaj poletja. Skupaj vrednotiti tudi dostop prek bližnjih letališč in kopenske transfere, da se izbere dejansko koristna rešitev.

# 2.5 Stanovanja in javne storitve za vse generacije

## 2.5.1 Razvojni cilj

Omogočiti, da mladi in družine ostajajo v občini, starejši dobijo ustrezno podporo, osnovne javne storitve pa sledijo dejanskim potrebam prebivalcev.

## 2.5.2 Izhodišče

Novi vrtec v Luciji je že v gradnji. To je podlaga za nadaljnjo povezavo stanovanjske politike, vzgoje, izobraževanja in urejanja naselja. Pri drugih objektih se najprej preverijo dejanske zmogljivosti, stanje in kadrovske potrebe. [24]

## 2.5.3 Prednostne usmeritve

- Pripraviti stanovanjski program s pregledom občinskih stanovanj, praznih objektov in zemljišč. Opredeliti javna najemna, kadrovska in prilagojena stanovanja ter nastanitve študentov. Cenovno dostopnost meriti z razmerjem stroška bivanja do dohodka in povezanostjo z delom ter storitvami. [55, 58]
- Za Košto in druge že obravnavane lokacije zbrati aktualne podatke o lastništvu, dovoljenjih, komunalni opremljenosti in sprejetih odločitvah. Na tej osnovi določiti izvedbeno pot in javni stanovanjski učinek.
- Stanovanja za stalno bivanje povezati s storitvami in javnim prevozom. V mestnem jedru spodbujati prenovo za bivanje ter ohranjanje vsakodnevnih dejavnosti.
- Dokončati in opremiti novi vrtec v Luciji ter zagotoviti varen dostop. Načrtovati vzdrževanje in potrebne prilagoditve šol, igrišč ter objektov z italijanskim učnim jezikom.
- Z zdravstvenim domom in državo usklajevati prostorske in kadrovske pogoje za primarno zdravstvo, preventivo in podporo duševnemu zdravju.
- Razvijati pomoč na domu, dnevno oskrbo, prilagojena stanovanja in medgeneracijske programe. Širitev povezati z usposabljanjem izvajalcev ter praktičnim svetovanjem za varno bivanje doma. Potrebo po dodatnih institucionalnih zmogljivostih uskladiti s pristojnimi nosilci. [59, 60]
- Športne in mladinske programe povezati z dostopnimi prostori. Za večje športne objekte preveriti faznost, skupno uporabo, obratovanje in vpliv na proračun.

Stanovanjska politika prednostno podpira stalno bivanje občanov in družin. Kadrovske in študentske nastanitve dopolnjujejo ta cilj ter pomagajo zadržati potrebne ljudi v lokalnih storitvah in gospodarstvu. Dodeljevanje temelji na preglednih merilih; dostopnost za starejše in invalide se vključi že v zasnovo.

## 2.5.4 Prvi izvedbeni korak in merilo napredka

V prvem letu sprejeti usklajen pregled stanovanjskih in storitvenih potreb. Spremljati dodatna stanovanja za stalno bivanje, obnovljene objekte, dosegljivost storitev, pomoč na domu ter uporabo športnih in mladinskih prostorov.

## 2.5.5 Športna infrastruktura in regijska mreža panožnih centrov

### *2.5.5.1 Namen in obstoječe zmogljivosti*

Razvijati povezano mrežo športnih centrov v Slovenski Istri za domače klube, otroke in mladino, rekreativce ter priprave slovenskih in tujih športnikov. Športne priprave in tekmovanja povezati s celoletno turistično ponudbo. Letni program športa Občine Piran za leto 2026 že vključuje uporabo objektov drugod v Slovenski Istri; razvoj jadranja lahko izhaja tudi iz Centra vodnih športov Portorož in maritimne ureditve, zaključene leta 2025. [61, 62]

### *2.5.5.2 Partnerski dogovor in razporeditev panog*

Z občinami Piran, Izola, Koper in Ankaran, pristojnim ministrstvom, OKS–ZŠZ, nacionalnimi panožnimi zvezami, športnimi zavodi in klubi pripraviti skupen razvojni dogovor. Pregledati obstoječe objekte, njihovo uporabo in primanjkljaje ter primerjati prenovo, skupno uporabo in nove zmogljivosti. Mreža panožnih centrov ima podlago tudi v starejših strokovnih izhodiščih OKS; aktualne pogoje za pridobitev formalnega statusa preveriti z OKS in pristojno panožno zvezo. [63]

Kot izhodišče za usklajevanje obravnavati košarko in jadranje v občini Piran, nogomet in plavanje v Kopru, rokomet in veslanje v Izoli ter odbojko na mivki v Ankaranu. Končna razporeditev se dogovori glede na potrebe, tradicijo, prostorske možnosti in razvoj obstoječih klubov. Predlog ne določa izključnosti panog niti ne omejuje njihovega razvoja v drugih občinah. [64]

### *2.5.5.3 Izvedljivost in javna korist*

Pri vsaki naložbi določiti program uporabe, dostopne termine za domače uporabnike, upravljavca, investicijske in obratovalne stroške ter vire financiranja. Preveriti prometno dostopnost, prostorske in okoljske pogoje ter povezavo z nastanitvami, fizioterapijo in drugimi strokovnimi storitvami. Naložbe uskladiti s potrebami šol, klubov in športne rekreacije; športni turizem dopolnjuje njihovo uporabo. ZRS Koper in druge raziskovalne ustanove vključiti pri strokovnih podlagah in spremljanju učinkov.

### *2.5.5.4 Prvi koraki in merila do leta 2030*

V prvem letu pripraviti inventar objektov in potreb, preveriti interes panožnih zvez ter začeti medobčinsko usklajevanje. Do leta 2030 dogovoriti mrežo, nosilce in faznost ter pripraviti in izvesti prve utemeljene nadgradnje glede na dovoljenja in financiranje. Spremljati uporabo domačih klubov in mladih, športne priprave zunaj poletja, zasedenost objektov in vzdržnost obratovanja.

# 2.6 Znanje in raznovrstno lokalno gospodarstvo

## 2.6.1 Razvojni cilj

Povezati pomorsko, logistično, turistično in obrtno znanje s kakovostnimi celoletnimi zaposlitvami. Ob pomembni vlogi turizma razvijati tudi druge storitvene, servisne in proizvodne dejavnosti za potrebe prebivalcev in odpornejše lokalno gospodarstvo.

## 2.6.2 Izobraževanje kot razvojna prednost

Leta 2027 bo minilo 80 let od začetka delovanja prve slovenske pomorske šole leta 1947. Leta 2026 mineva 66 let od ustanovitve Višje pomorske šole v Piranu, iz katere se je razvila današnja UL Fakulteta za pomorstvo in promet. GEPŠ in UL FPP sta temelj nadaljnjega razvoja pomorskega in logističnega znanja. [25]

Pomembna razvojna ustanova v Portorožu je tudi Univerza na Primorskem, Fakulteta za turistične študije – Turistica (UP FTŠ Turistica). Njena dodiplomska programa v Portorožu sta Turizem in Management turističnih podjetij; na podiplomski ravni ponuja magistrska programa Turizem in Dediščinski turizem ter doktorski program Inovativni turizem. Znanje in strokovna usposobljenost sta ključna pogoja za kakovostne turistične storitve, uspešno upravljanje destinacije in odgovorno rabo prostora. [26, 27]

## 2.6.3 Prednostne usmeritve

- Z GEPŠ, UL FPP, ZRS Koper, PGZ, Luko Koper in podjetji dogovoriti prakse, mentorstvo in štipendije. Razvijati mednarodna usposabljanja iz pomorstva, logistike, varnosti, alternativnih goriv, digitalizacije in umetne inteligence. [58, 59, 60]
- UP FTŠ Turistico povezati s TZP, občino in ponudniki pri praksah, raziskavah ter usposabljanju zaposlenih in vodij. Poudariti kakovost storitev, jezike, digitalna orodja, trajnostno poslovanje ter kulturno, gastronomsko in celoletno ponudbo.
- S PGZ, obrtno-podjetniško zbornico in delodajalci preveriti razpoložljivost vodoinštalaterjev, električarjev, mizarjev, serviserjev in drugih potrebnih poklicev. Pripraviti program vajeništva, prekvalifikacij, mentorstva in prenosa obrti na mlajše generacije.
- V prostorskih aktih in upravljanju občinskih prostorov zagotoviti pogoje za delavnice, servise, skladišča ter okoljsko in prostorsko primerne proizvodne dejavnosti. Preveriti obstoječa gospodarska območja in prazne prostore, dostopnost, komunalno opremo ter vplive na bivanje in kmetijska zemljišča.
- Podpreti lokalna in družinska podjetja, popravila, ponovno uporabo, kreativne dejavnosti in tehnološke storitve. Ukrepe za znanje, podjetništvo in učinkovito rabo virov uskladiti s Strategijo razvoja Slovenije 2030. [1]

Občina podpira prostorske, prometne in nastanitvene pogoje za dijake, študente in raziskovalce. Vsebino izobraževanja vodijo pristojne ustanove; partnerski dogovori opredelijo izvedbo, financiranje in odgovornosti.

## 2.6.4 Prvi izvedbeni korak in merilo napredka

V letu 2027 pripraviti partnerski program izobraževanja in gospodarstva ter pregled manjkajočih poklicev in prostorskih potreb obrti. Spremljati izvedene prakse, vajeniška in mentorska mesta, usposabljanja turističnih delavcev, dostopnost obrtnih storitev ter nove celoletne zaposlitve.

# 2.7 Podeželje in lokalna pridelava hrane

## 2.7.1 Razvojni cilj

Ohraniti poseljenost in pridelovalno vlogo podeželja ter omogočiti kakovostno življenje v vaseh z dobro infrastrukturo, dostopnimi storitvami in gospodarskimi priložnostmi.

## 2.7.2 Izhodišče

Skupna turistična strategija slovenske Istre posebej obravnava povezovanje turizma, kmetijstva in ribištva ter lokalnih proizvodov. Za občino to pomeni možnost tesnejšega povezovanja vinogradništva, oljkarstva in drugih kmetijskih dejavnosti z lokalno oskrbo in ponudbo obiskovalcem. [30, poglavje 8.2]

## 2.7.3 Prednostne usmeritve

- Z vaškimi krajevnimi skupnostmi pripraviti večletni seznam potreb po kanalizaciji, cestah, javni razsvetljavi, digitalnih povezavah, prevozu in skupnostnih prostorih.
- Varovati kakovostna kmetijska zemljišča in kulturno krajino. Pomagati pri usklajevanju dostopov do parcel, vzdrževanju poti, preprečevanju erozije ter reševanju opuščanja obdelave.
- Z vinogradniki, oljkarji in drugimi pridelovalci opredeliti potrebe po vodi, opremi, usposabljanju in prenosu kmetij na naslednjo generacijo. Zadrževanje padavinske vode načrtovati strokovno in glede na vodne razmere.
- Vzpostaviti praktično sodelovanje pridelovalcev, gostincev, hotelov in javnih zavodov. Z usklajenimi dobavami, sezonskimi jedilniki, sledljivostjo in ustreznimi postopki naročanja povečati uporabo kakovostne lokalne hrane. [58, 60]
- Z ZRS Koper in ponudniki razvijati vinske, oljčne, gastronomske in učne poti z urejenim dostopom in skupnim koledarjem. Obisk usmerjati tako, da ne ovira kmetovanja in vsakodnevnega življenja.
- Podpreti obnovo vaških jeder, domačo obrt, društva in dopolnilne dejavnosti. Pri nastanitvah in prireditvah upoštevati promet, vodo, odpadne vode in zmogljivost prostora.

Podeželska naselja imajo različne potrebe. Prednosti investicij se določijo po komunalnem standardu, varnosti in pripravljenosti. Podpora mladim prevzemnikom naj vključuje svetovanje in povezovanje s trgom. Namakanje in zadrževanje vode se načrtujeta ločeno od pitne oskrbe ter z usklajeno vodno bilanco. Kmetijstvo ohranja samostojno prehransko in gospodarsko vlogo. [55, 60]

## 2.7.4 Prvi izvedbeni korak

V prvem letu izdelati skupen izvedbeni pregled podeželja in povezovalni program lokalne hrane. Za vsako večjo infrastrukturno nalogo določiti nosilca in naslednjo fazo priprave.

## 2.7.5 Merilo napredka

Izboljšana komunalna opremljenost; dostopnost storitev; vključeni pridelovalci in kupci; obnovljene poti in javni prostori; obdelanost krajine in zadovoljstvo prebivalcev vasi.

# 2.8 Turizem in kultura v povezani Istri

## 2.8.1 Razvojni cilj

Razvijati celoletno turistično gospodarstvo, ki podpira življenje domačinov, lokalno ustvarjalnost in kakovost prostora ter smiselno povezuje ponudbo vseh štirih istrskih občin.

## 2.8.2 Izhodišče

Objavljena skupna strategija slovenske Istre do 2030 in občinski akcijski načrt predstavljata novejšo vsebinsko podlago. Regionalni dokument poudarja povezovanje ponudbe; občinski opredeljuje naloge destinacije Portorož–Piran in Turističnega združenja Portorož. [30, 31, 32]

## 2.8.3 Prednostne usmeritve

- Uskladiti izvajanje skupnih projektov Pirana, Izole, Kopra in Ankarana: tematske poti, koledar dogodkov, povezovanje ponudnikov, podatke in upravljanje obiskovalcev. Sodelovanje s Krasom in čezmejnim prostorom vezati na konkretne koristi.
- Z UP FTŠ Turistico in ponudniki razvijati strokovna usposabljanja ter preverjati kakovost storitev in zadovoljstvo gostov. Povezati kulturno, zdravstveno in velneško, kongresno, športno ter gastronomsko ponudbo v celoletna doživetja. Nove zmogljivosti presojati skupaj z vodooskrbo, stanovanji za zaposlene in prometom.
- Jasno razdeliti naloge občine, TZP in gospodarstva ter dogovoriti financiranje in učinke. Povezati podatke in turistične informacije, lokalne ponudnike, pridelovalce in kulturo. Skupne storitve razvijati prek obstoječih organizacij. [30, 58, 60]
- Kulturno ponudbo razvijati tudi za domače občinstvo. Avditorij Portorož, Gledališče Tartini, galerije, muzeje, knjižnico in društva povezovati s šolami, mladimi ustvarjalci in javnim prostorom.
- Pripraviti prednostni načrt vzdrževanja dediščine in kulturnih objektov. Pri palači Trevisini zasledovati ohranitev kulturnih in izobraževalnih vsebin z ustreznimi pravnimi in prostorskimi podlagami; aktualno stanje postopkov se preveri v izvedbeni fazi.
- Dvojezičnost ter pravice avtohtone italijanske narodne skupnosti vključevati v javne informacije, ustanove in kulturne programe. Spodbujati medkulturno sodelovanje in dostopnost vsebin.

Pri obremenjenih območjih se spremljajo promet, hrup, odpadki, voda in dostopnost stanovanj. Obseg obiska se uskladi z zmogljivostjo prostora in storitev. Celoletna ponudba ter lokalne dobavne verige naj krepijo stabilnejše zaposlitve in dohodek domačih ponudnikov. Ureditev središča Portoroža in obalnega prostora je sestavni del te usmeritve. [55, 57]

- Športne priprave, tekmovanja in regijsko mrežo panožnih centrov iz poglavja 2.5.5 povezati z nastanitvami, lokalno ponudbo in skupnim koledarjem PIKA. Prednostno razvijati programe zunaj poletne sezone ter usklajevati termine z uporabo objektov za domače klube, šole in rekreacijo.

## 2.8.4 Prvi izvedbeni korak in merilo napredka

Dogovoriti skupne izvedbene naloge in občinski program kulture ter turističnega razvoja. Spremljati celoletno zaposlenost, lokalne dobavne verige, uporabo kulturnih vsebin, sezonsko razporeditev obiska in zadovoljstvo prebivalcev.

## 2.8.5 Skupni dogodki in celoletna ponudba Istre

### *2.8.5.1 Enoten kulturni in življenjski prostor PIKA*

Piran, Izola, Koper in Ankaran (PIKA) potrebujejo skupno objavljanje dogodkov in stalno medobčinsko koordinacijo. Podlage že obstajajo: Love Istria predstavlja dogodke štirih destinacij, projekt Maristra pa vključuje skupen koledar in izobraževanje ponudnikov. Turistična strategija v analizi prireditev opozarja na potrebo po celovitem interaktivnem koledarju. Nadgradnja naj zato poveže obstoječe sisteme ter razširi popolnost, ažurnost in uredniško odgovornost. [30, poglavje 2.3.5; 33, 34]

- Dogovoriti skupno vstopno mesto za vse javno napovedane kulturne, športne, izobraževalne, društvene in turistične dogodke. Organizator podatek odda enkrat; partnerske strani ga prevzamejo po usklajenem standardu.
- Za vsako občino imenovati urednika. Objava naj vsebuje datum, uro, kraj, organizatorja, program, dostopnost, jezik, ceno, povezavo do prijave in možnosti javnega prevoza. Zagotoviti slovenske in italijanske informacije ter po potrebi dodatne jezike.
- Vzpostaviti četrtletno koordinacijo večjih prireditev in usklajevanje glavnih terminov za naslednje leto. Prostovoljno zmanjševati škodljiva prekrivanja, skupne prometne obremenitve in sočasno porabo omejenih tehničnih zmogljivosti; ohraniti programsko samostojnost organizatorjev.
- Koledar povezati s skupno promocijo, prodajo vstopnic pri organizatorjih, krajevnimi skupnostmi in manjšimi društvi. Naj vključuje tudi dogodke, namenjene predvsem domačinom, ter jasna obvestila o spremembah in odpovedih.

### *2.8.5.2 Turizem skozi vse leto z več lokalne vrednosti*

Celoletni turizem zahteva vsebino, odprte storitve, usposobljene ljudi in ustrezno infrastrukturo. Jesensko in zimsko ponudbo razvijamo iz istrske gastronomije, vina, oljčnega olja, solinarstva, ribištva, dediščine, kulture, zdravja in gibanja. Skupne kulinarične pobude že povezujejo štiri občine; predlog je njihova tržna in izvedbena nadgradnja. [30, 31, 34]

- S TZP, UP FTŠ Turistico, ZRS Koper, PGZ, italijansko skupnostjo in ponudniki pripraviti prodajna doživetja za jesen in zimo. Povezati lokalne kmetije, oljarne, vinarje, ribiče, vodnike, gostince in nastanitve ter dogovoriti odpiralne čase in rezervacije.
- Prednostno obnoviti in opremiti obstoječa prizorišča za dejavnosti v vseh vremenskih razmerah, kongresno in kulturno ponudbo ter športne priprave. Izbrati manjkajoče naložbe po povpraševanju, javni koristi in stroških obratovanja.
- Razvijati kakovostne poti in označevanje, sanitarije, počivališča, digitalne informacije ter dostop brez avtomobila. Nove vsebine preveriti z zmogljivostjo vode, prostora, prometa in stanovanj za zaposlene.

### *2.8.5.3 Prvi rezultat in merila*

V prvem letu dogovoriti uredniški model koledarja in pilotski jesensko-zimski program. Do 2030 spremljati popolnost objav, število sodelujočih organizatorjev, mesečno uporabo ponudbe, celoletna delovna mesta, porabo pri lokalnih ponudnikih in zadovoljstvo prebivalcev.

2.8.6 Vino in Svet kot primer novega turističnega produkta

### *2.8.6.1 Mednarodno povezovanje z izhodiščem v Slovenski Istri*

Vino & Svet 2028 / Wine & World 2028 z jedrom World Cuvée – The Wine of Humanity je projekt v začetni pripravi, ki povezuje vino, gastronomijo, kulturo, znanost in mednarodni dialog. Predvidena spomladanska izvedba leta 2028 v Portorožu in Piranu ter bienalno nadaljevanje krepita ponudbo v predsezoni. World Cuvée je zasnovan kot simbol sodelovanja vinorodnih držav, njihovih znanj in tradicij. [36]

Priprave vključujejo Turistično združenje Portorož, Vinakoper in agencijo CREATIVE PRO Adriatic. Podpora štirih istrskih občin in napoved zagonskih sredstev sta izhodišče za nadaljnji izvedbeni dogovor, v katerem se opredelijo potrjeni prispevki, naloge, roki ter odgovornost za stroške. Obseg mednarodne udeležbe se navaja po potrjenih vključitvah.

### *2.8.6.2 Prispevek k turistični ponudbi in lokalnemu gospodarstvu*

- Povezati strokovni simpozij, bienale vina, gastronomijo in kulturni program z večdnevnimi obiski. Z upravljavci potrditi prizorišča, kapacitete, dovoljenja in termine na Bernardinu, v Magazinu Grando in drugod.
- Vključiti vinarje in pridelovalce iz vseh slovenskih vinorodnih dežel ter istrske oljkarje, ribiče, gostince, kulturne ustvarjalce in vodnike. Obisk dogodka povezati z rezervacijami izletov, nastanitev in doživetij na podeželju.
- Z UP FTŠ Turistico, drugimi univerzami, ZRS Koper in PGZ razvijati strokovni program, prakse ter merjenje učinkov. Teme vključujejo kulturno dediščino, podnebno odpornost, inovacije in kakovost turističnih storitev.
- Vzpostaviti večjezično digitalno predstavitev projekta, sodelujočih držav in kulturnih zgodb ter trajen medijski arhiv. Digitalni sedež podpira sodelovanje in prepoznavnost med posameznimi izvedbami; poveže se z destinacijskimi informacijami in koledarjem PIKA.
- Zagotoviti prostovoljno in kulturno vključujoče sodelovanje, odgovorno strežbo ter vsebine, dostopne tudi ljudem, ki alkohola ne uživajo. Povezovalno sporočilo naj temelji na spoštovanju različnih tradicij in prenosu znanja.

### *2.8.6.3 Vinska prepoznavnost Slovenije in pobuda UNESCO*

Štajerska je po objavi STO z dne 1. oktobra 2026 prejela naziv Best Wine Region in Europe 2027 po izboru European Best Destinations. Priznanje je dodatna priložnost za skupno predstavitev Slovenije kot vinske in gastronomske destinacije ter sodelovanje med Istro, Krasom in drugimi vinorodnimi območji. [35]

Projekt vključuje pobudo za večnacionalno nominacijo znanj, običajev in praks, povezanih z vinom, na Reprezentativni seznam nesnovne kulturne dediščine človeštva. Portoroška deklaracija je predlagan povezovalni dokument. Nadaljnji proces zahteva sodelovanje skupnosti, ukrepe varovanja, ustrezne inventarje in formalne odločitve sodelujočih držav; končno odločitev o vpisu sprejme pristojni odbor UNESCO. Turistični dogodek in World Cuvée sama po sebi ne pomenita nominacije ali vpisa. [36, 37]

### *2.8.6.4 Merila napredka do leta 2030*

Potrjen izvedbeni in finančni dogovor, pripravljena ter izvedena prva prireditev po potrjeni časovnici, dodatne nočitve v predsezoni, vključeni lokalni ponudniki, vrednost lokalnih naročil, kakovost strokovnega programa in dejanski mednarodni doseg. Po prvi izvedbi se o nadaljevanju odloči na podlagi rezultatov.

## 2.9 Morje in obala kot skupen razvojni prostor

### 2.9.1 Razvojni cilj

Uskladiti varovanje morja in obale z javnim dostopom, pomorstvom, ribištvom, rekreacijo ter drugimi dejavnostmi, ki so povezane z morskim prostorom.

### 2.9.2 Izhodišče

Pomorski prostorski plan Slovenije je bil sprejet z uredbo leta 2021. Je podlaga za nadaljnje prostorsko načrtovanje ter pridobivanje pravic in dovoljenj; posamezne ureditve zahtevajo pregled besedila in grafike za konkretno območje. [38]

### 2.9.3 Prednostne usmeritve

- Pripraviti usklajen pregled obalnih ureditev od Pirana do Sečovelj: javni dostopi, kopalne površine, pristanišča, pomoli, peš povezave, občutljivi habitati in območja dediščine.
- Pristaniške zmogljivosti in komunalne priveze načrtovati po izkazanih potrebah in preglednih merilih. Zagotoviti varnost, ureditev odpadkov in odpadnih voda, intervencijske dostope ter pogoje za ribiče.
- Morebitno novo krajevno pristanišče ob skladiščih soli obravnavati kot razvojno možnost za preveritev skladnosti s PPP, vplivov in ekonomske upravičenosti. Navedba v starejšem programu sama ne potrjuje današnje izvedbene dopustnosti.
- Pri obnovi plaž in obalnih poti izboljšati varnost ter dostopnost za starejše in invalide. V Fiesi, Strunjanu, Seči in drugih občutljivih območjih upoštevati posebne naravovarstvene omejitve.
- Marikulturo in malo priobalno ribištvo povezati s kakovostjo, sledljivostjo, lokalno prodajo in gastronomijo. Izboljšave gojenja in predelave razvijati z izvajalci ter raziskovalci; obseg dejavnosti vezati na nosilno zmogljivost in stanje morja. [55, 56, 57, 58, 60]
- Pomorsko dediščino, solinarstvo in ribištvo povezovati z izobraževanjem, muzeji in odgovornimi oblikami obiskovanja. Ohranjanje Sečoveljskih in Strunjanskih solin obravnavati skupaj z državo in upravljavci.

Spremljanje kakovosti vode, morskih travnikov in drugih habitatov se poveže z obstoječimi strokovnimi ustanovami ter upravljavci. Pri novih projektih se preverijo skupni vplivi plovbe, sidranja, turizma, gojenja in drugih rab. Raziskovalni preizkus se nadaljuje ob dokazani uporabnosti in sprejemljivosti vplivov. [57, 60]

### 2.9.4 Prvi izvedbeni korak

V prvem letu pripraviti obalni izvedbeni pregled s prostorskimi omejitvami, nujnimi obnovami in razvojnimi možnostmi. Določiti naloge občine, države in upravljavcev posameznih območij.

### 2.9.5 Merilo napredka

Varni javni dostopi; stanje kopalnih in pristaniških površin; pregledno upravljanje privezov; kakovost morja in habitatov; izvedeno vzdrževanje obalne infrastrukture.

## 2.10 Zanesljiva infrastruktura in podnebna odpornost

### 2.10.1 Razvojni cilj

Zagotoviti varno oskrbo z vodo, urejeno odvajanje odpadnih voda in obvladovanje poplav, vročine ter drugih tveganj ob sprejemljivih stroških javnih storitev.

### 2.10.2 Izhodišče

Obstoječe vodne sisteme je treba krepiti glede na dejansko zanesljivost poletne oskrbe. Vodna bilanca mora ločiti pogodbene pravice, zmogljivost povezav in razpoložljivost vode ob sočasni suši. Obnove in povezave omrežja se obravnavajo ločeno od dolgoročnih virov, vključno z možnostjo Griže. [39, 55, 58, 59, 60]

### 2.10.3 Prednostne usmeritve

- Z RVK, drugimi občinami in državo uskladiti kritični sušni scenarij, rezervne povezave in prednostne obnove. Zmanjševati dejanske izgube, izmeriti učinek posegov ter dolgoročne vodne možnosti primerjati po zanesljivosti, vplivih in celotnih stroških. [55, 58, 60]
- Pripraviti fazni načrt kanalizacije in črpališč za celotno občino, tudi podeželje. Fekalno in padavinsko odvodnjo načrtovati povezano ter za manjša razpršena območja strokovno primerjati ustrezne rešitve.
- Prednostno nadaljevati celovito poplavno zaščito Pirana; primerjalno preveriti zadrževanje in črpanje v malem mandraču. Združiti varstvo pred morjem, zalednimi vodami, vzdrževanje vodotokov in intervencijske protokole.
- Večati odpornost javnih površin na vročino z drevesi, senco, prepustnimi površinami, pitniki in primernim vzdrževanjem. Pri novih podzemnih objektih posebej preveriti vdor vode in varno delovanje.
- Energetske prenove in obnovljive vire na javnih objektih voditi po aktualnem energetskem konceptu in stanju objektov. Projekti morajo izkazovati prihranke, priključno možnost in način vzdrževanja. [48]
- Posodobitve zbiranja odpadkov, ponovne uporabe in komunalnih objektov povezati z logistiko in vplivom na naselja. Zagotoviti pogoje za gasilstvo, civilno zaščito in odziv ob izrednih dogodkih.

Naravni kapital je merilo vseh desetih razvojnih področij: preverijo se odvisnosti od vode in ekosistemov, neposredni ter skupni vplivi in možnosti zmanjšanja obremenitev. Kazalniki se spremljajo absolutno in na enoto učinka. Nove investicije vključujejo tudi stroške vzdrževanja in vpliv na cene storitev. [56, 57]

### 2.10.4 Prvi izvedbeni korak in merilo napredka

V prvem letu uskladiti večletni načrt infrastrukture in tveganj. Spremljati vodne izgube, zanesljivost oskrbe, priključenost in delovanje kanalizacije, poplavno ogroženost, rabo energije ter stroške javnih storitev.

### 2.10.5 Poplavna varnost Pirana in preveritev malega mandrača

#### *2.10.5.1 Celovita zaščita in zgodovina priprav*

Poplavna zaščita mora hkrati obravnavati visoko morje, valovanje, padavinske dotoke in odvodnjo. Občina je leta 2022 javno navajala državno financiranje projekta iz načrta za okrevanje in odpornost; tedanje objave govorijo o približno 14 do 15 milijonih evrov. Javna razprava je pokazala pomisleke glede posegov, kulturne dediščine in načina priprave. Idejna zasnova je vsebovala zidove, zapornico ter odvodnjo. [42, 43]

Objave iz leta 2023 poročajo o izgubi prvotno predvidenih sredstev in nadaljevanju priprave z drugačnim pristopom. Novembra 2025 je bila javno predstavljena priprava novega natečaja po strokovnih raziskavah. To so zgodovinski podatki; današnji pogodbeni, dovoljevalni in finančni status se potrdi v aktualnem registru projekta. [44, 45]

#### *2.10.5.2 Mali mandrač kot možnost zadrževanja padavinske vode*

V variantno preveritev se vključi rešitev iz pobude z dne 28. februarja 2023: zapora povezave med velikim in malim mandračem pred napovedanim dogodkom ob nizki gladini, zadrževanje dotokov ter črpanje presežkov. Preveri se tudi prisilno odvajanje iz omrežja in varen površinski dotok s Tartinijevega trga. Predlog obravnava omejeno območje in se uskladi s celovito zaščito mesta. [47]

Za površino akvatorija 3.477 m², navedeno v pobudi, pomeni dvig gladine za 10 cm približno 348 m³, za 1 m pa 3.477 m³ geometrijske prostornine. To je računski prikaz po izrazu površina × sprememba gladine, ne potrjena uporabna kapaciteta. Dopustni dvig določajo kote trga, iztokov, obale in objektov ter obratovalne omejitve.

#### *2.10.5.3 Strokovna preveritev pred odločitvijo*

- Izmeriti geometrijo, kote in stanje odvodnje; popisati prispevna območja Bolniške, Rozmanove in Ulice IX. korpusa. S hidravličnim modelom preveriti dotoke, zmogljivost cevi, površinski odtok in možnosti povratnega toka.
- Izračunati vodno bilanco za sočasne nalive, plimo in valovanje: dotok, morebitno pronicanje in prelivanje, prostornino ter potrebno črpanje. Preveriti scenarij, ko pravočasno zapiranje pri nizki vodi ni mogoče.
- Preveriti tesnjenje zapore in obodnih poti vode, stabilnost, varnost plovil in privezov, dovoljene gladine ter vpliv zaprtja na kakovost vode in pristaniško dejavnost.
- Določiti krmiljenje, opozarjanje, odgovornega upravljavca, rezervno napajanje in ravnanje ob okvari črpalk ali zapore. Pridobiti pogoje pristojnih vodnih, pomorskih, naravovarstvenih in kulturnovarstvenih organov.
- Primerjati rešitev z obnovo odvodnje, črpališči in drugimi variantami po zmanjšanju škode, času priprave, investiciji in stroških vzdrževanja. Hitrost izvedbe in cenovna ugodnost sta cilja preveritve, ne že dokazana lastnost.

#### *2.10.5.4 Predlagani prvi korak*

V šestih mesecih naročiti primerjalno predhodno študijo z opredelitvijo podatkov, modela in presoje izvedljivosti. Ločeno preveriti zračno zaveso iz iste pobude za naplavine; ta ni protipoplavna zapora niti sama po sebi potrjena zaščita pred razlitjem goriva.

# 3 Partnerstvo znanja gospodarstva in skupnosti

Občina potrebuje stalno sodelovanje z izobraževalnimi in raziskovalnimi ustanovami, gospodarskimi združenji ter skupnostmi. Partnerstvo se vodi po konkretnih razvojnih nalogah in jasno dogovorjenih odgovornostih.

## 3.1 Univerze fakultete in ZRS Koper

GEPŠ, UL FPP ter Univerza na Primorskem z UP FTŠ Turistico so partnerji izobraževanja in strokovnega razvoja. Znanstveno-raziskovalno središče Koper je samostojna raziskovalna ustanova s kompetencami na področjih oljkarstva,

vinogradništva in vinarstva, okolja, družboslovja, zgodovine, jezikoslovja in zdravja. Vloga posamezne ustanove se določi glede na njeno strokovno področje. [28, 49]

- Za oljkarstvo, vinogradništvo, kakovost hrane in prilagajanje podnebnim spremembam povezati ZRS Koper, univerze, svetovalne službe in pridelovalce. Raziskovalne ugotovitve prevesti v uporabna usposabljanja in izboljšave pridelave.
- Pri turizmu, naravnem kapitalu in razvoju prostora naročati strokovne analize ter vrednotenje učinkov. Posebej povezati podatke o vodi, ekosistemih, obiskovanju in kakovosti življenja.
- Z izobraževalnimi ustanovami in podjetji dogovoriti prakse, mentorstva, razvojne naloge in vključevanje študentov. Posamezne raziskave naj imajo določenega uporabnika rezultata.

## 3.2 Primorska gospodarska zbornica in podjetniško okolje

Primorska gospodarska zbornica (PGZ) s sedežem v Kopru zastopa interese gospodarstva ter podpira poslovno povezovanje, inovacije, izobraževanje in prenos znanja. Njeno vključevanje je pomembno pri razvoju raznovrstnih gospodarskih dejavnosti, kadrov in investicijskih pogojev. [29]

- S PGZ in obrtno-podjetniško zbornico vzpostaviti reden pregled potreb podjetij po kadrih, delovnih prostorih, komunalni opremi in dostopnosti. Obrtne ter servisne dejavnosti vključiti ob turističnih, tehnoloških in proizvodnih podjetjih.
- Raziskovalne ustanove povezati s podjetji pri inovacijah, digitalizaciji, učinkoviti rabi virov in skupnih projektih. Načrtovati strokovno pomoč pri razpisih in vstopanju na nove trge.
- Razvojne predloge preverjati tudi z manjšimi podjetji, družinskimi dejavnostmi in novimi podjetniki. Dogovoriti dostopen način podajanja potreb ter odziv občinske uprave.

## 3.3 Način sodelovanja in odgovornost

Predlaga se letni partnerski program z občino, ustanovami, PGZ, obrtniki, krajevnimi skupnostmi in predstavniki italijanske narodne skupnosti. Za vsako nalogo se določijo nosilec, naročnik, vsebina, financiranje, rok in javno dostopen rezultat. Partnerstvo ne nadomešča pristojnosti ustanov; prevzem nalog se potrdi z njihovim soglasjem.

V prvih šestih mesecih se pripravi skupen seznam razvojnih potreb ter izberejo prve naloge za naslednji dve leti. Napredek se preverja po uporabljenih raziskovalnih rezultatih, izvedenih praksah, vključenih podjetjih in doseženih izboljšavah storitev.

## 3.4 Dvojezičnost in italijanska narodna skupnost

### 3.4.1 Enakopravna udeležba pri razvoju

Dvojezičnost in avtohtona italijanska narodna skupnost sta sestavni del identitete in javnega življenja narodnostno mešanega območja občine Piran. Razvojne usmeritve vključujejo spoštovanje zagotovljenih pravic, kakovostno rabo slovenščine in italijanščine ter vsebinsko sodelovanje pri odločitvah in projektih. Skupni odlok štirih istrskih občin iz leta 2026 ureja izvajanje dvojezičnosti na narodnostno mešanem območju. [53, 54]

### 3.4.2 Različne vloge skupnosti in ustanov

Samoupravna skupnost italijanske narodnosti Piran sodeluje pri uresničevanju posebnih pravic ter vprašanjih javnega pomena v okviru svojih pristojnosti. Združenje Skupnost Italijanov »Giuseppe Tartini« Piran je pomemben partner kulturnega, društvenega in izobraževalnega življenja. K sodelovanju se vključujejo tudi vrtci in šole z italijanskim učnim jezikom ter druge pristojne ustanove. [50, 51]

### 3.4.3 Prednostna področja sodelovanja

- Pri razvojnih obravnavah, pomembnih informacijah in digitalnih storitvah načrtovati jezikovno dostopnost ter pravočasno sodelovanje skupnosti. Za prevode, strokovno terminologijo in pregled kakovosti določiti odgovornost ter sredstva.
- Dvojezičnost vključiti v javne informacije o mobilnosti, kulturni ponudbi, dediščini, javnih storitvah in prostoru v obsegu veljavnih predpisov. Pri novih digitalnih orodjih preveriti dejansko uporabnost obeh jezikov.
- S Skupnostjo Italijanov Giuseppe Tartini, SSIN Piran, kulturnimi ustanovami in šolami razvijati programe Tartinijeve dediščine, lokalne zgodovine, glasbe, publikacij in medgeneracijskega prenosa znanja.
- Skupnost vključiti v koledar PIKA, celoletne kulturne produkte in projekt Vino & Svet pri vsebinah, ki ustrezajo njenemu poslanstvu. Izkušnje zaključenega projekta Tartini bis uporabiti pri čezmejnih partnerstvih in kulturnem turizmu. [52]
- Podpirati sodelovanje mladih, jezikovna srečanja in povezovanje s Trstom ter drugimi istrskimi skupnostmi. Vsebine naj koristijo domačinom in obiskovalcem ter ohranjajo kulturno raznolikost prostora.

### 3.4.4 Izvedba in spremljanje

V prvem letu z obema skupnostma in pristojnimi ustanovami pripraviti prednostni seznam skupnih nalog, jezikovne dostopnosti in kulturnih projektov. Letno spremljati dostopnost javnih informacij v obeh jezikih, odpravo zaznanih pomanjkljivosti, sodelovanje skupnosti pri pripravi projektov ter vključevanje mladih.

Za pravno urejene zadeve se uporabijo veljavni predpisi ter pristojni postopki. Programski dogovori opredelijo sodelovanje pri vsebinah; o pristojnostih in pravicah se ne odloča zgolj s projektnim partnerstvom.

## 3.5 Skupne razvojne naloge občin Slovenske Istre

Piran, Izola, Koper in Ankaran tvorijo povezan prostor bivanja, dela, izobraževanja in storitev. Skupna priprava je smiselna tam, kjer izboljša storitev ali zanesljivost sistema. Vsaka občina ohrani svoje pristojnosti in odgovornost za lokalne odločitve. Naloge se povežejo z obstoječimi regionalnimi in sektorskimi postopki. [55, 57, 58, 59, 60]

| Skupna naloga | Prispevek Pirana in pričakovani rezultat |
|---|---|
| Prometna povezanost | Uskladitev lokalnih potreb z državnimi povezavami, javnim prevozom in prestopi. Spremljanje vsakodnevnih poti ter tranzitnih obremenitev; občinski del vključuje Združeno Lucijo in dostopnost naselij. |
| Pitna voda in sušna varnost | Skupna vodna bilanca, prednostne obnove in zanesljive povezave. Piran vključi potrebe prebivalcev, javnih storitev in sezonske porabe ter učinke že načrtovanih posegov. |
| Stanovanja in kadri | Primerljiv pregled potreb občanov, zaposlenih in študentov ter dogovor z izvajalci. Posamezne stanovanjske rešitve ostanejo vezane na lokalne lokacije in merila dostopnosti. |
| Hrana turizem in podeželje | Povezovanje pridelovalcev, ribičev, gojiteljev, gostincev in javnih zavodov. Skupna logistika, sledljivost in usklajene dobave povečajo uporabo lokalnih proizvodov. |
| Dogodki in prireditve | Skupen ažuren koledar PIKA ter četrtletno usklajevanje večjih kulturnih in športnih terminov; nadgradnja obstoječih objav Love Istria. |
| Znanje in praksa | GEPŠ, UL FPP in UP FTŠ Turistica so regijska razvojna prednost. Povezati pomorsko, logistično, turistično in obrtno znanje s praksami, mentorstvom ter podjetji. |

| Skupna naloga | Prispevek Pirana in pričakovani rezultat |
|---|---|
| Narava in odpornost | Primerljivo spremljanje habitatov, vode, obiska in drugih pritiskov. Rezultati se uporabljajo pri prostorskih odločitvah, upravljanju morja in prilagajanju obale. |
| Skupna priprava projektov | Uporaba obstoječih razvojnih služb za podatke, strokovno pomoč in prijave. Za vsak skupni projekt se določi vodilni nosilec, delež partnerjev in uporabnik rezultata. |
| Športna infrastruktura in panožni centri | Skupen pregled športnih objektov in potreb, dogovor o mreži centrov ter faznosti nadgradenj z državo, OKS–ZŠZ in panožnimi zvezami. Piran prispeva obstoječe zmogljivosti in preveri razvoj košarke ter jadranja; uporaba podpira domače klube in celoletne športne priprave. |

### 3.5.1 Razmerje do razvojnih podlag KOPER 2050

Strokovna gradiva KOPER 2050 se uporabijo pri vprašanjih s skupnim istrskim učinkom. Piranske lokacije, potrebe in odgovornosti se določijo samostojno. Projektov pristanišča ali ustanov v Kopru se ne prenaša v občinski program kot piranske investicije; opredelijo se konkretna sodelovanja, koristi za prebivalce in povezave z lokalnimi ustanovami.

Za skupne naloge se predlaga pisni dogovor občin in pristojnih partnerjev z letnim pregledom rezultatov. Tehnična uskladitev in priprava dokumentacije vodita do odločitve oziroma izvedbe; učinek se preveri pri uporabnikih.

# 4 Prednostne razvojne naloge do leta 2030

## 4.1 Prednostni vrstni red in ciljni rezultati

Prednostni vrstni red usmerja pripravo projektov in sredstva. Naloge se vodijo vzporedno; varstvo ljudi, nujno vzdrževanje in prevzete obveznosti se izvajajo sproti.

| Prednostna naloga | Prvi izvedljivi korak | Ciljni rezultat do 2030 |
|---|---|---|
| 1 Skupen razvojni dogovor | Izvesti javno in strokovno obravnavo, obdelati pripombe ter predlagati sprejem usmeritev in izvedbenega okvira. | Sprejete usmeritve, določeni nosilci in večletni naložbeni program z javnim spremljanjem. **Redna koordinacija s krajevnimi skupnostmi.** |
| 2 Garažne hiše in dostopnost | Nadaljevati GH ob Fornačah; s prebivalci določiti faznost garaž za Piran, Portorož, Lucijo in Strunjan. | Gradnja in uporaba po pripravljenosti ter financiranju; nadomestna parkiranja pred prenovo javnih površin. |
| 3 Ločitev lokalnih in tranzitnih tokov | Z državo pospešiti projektiranje HC Jagodje–Lucija ter prostorske in druge postopke HC Koper–Šmarje–Dragonja. | Doseženi potrjeni državni mejniki in boljša lokalna dostopnost; gradnja skladno s potrjenimi državnimi časovnicami. |
| 4 Združena Lucija | Pripraviti park, GH in povezave; z državo dogovoriti prihodnji status približno 660 m sedanje ceste. | Projekt pripravljen za fazno izvedbo po vzpostavitvi nadomestne prometne funkcije. |
| 5 Javni in pomorski prevoz | Uskladiti avtobuse in prestope; preveriti obalne ladijske linije ter manjše redne letalske povezave. | Uporabnejši vozni redi, izveden utemeljen pilot in odločitev o trajnem modelu. |
| 6 Poplavna varnost in pitna voda | Potrditi stanje celovite zaščite; primerjalno preveriti mali mandrač; določiti nujne vodne izboljšave. | Izvedeni financirani ukrepi in pripravljene nadaljnje faze z dokazljivim zmanjšanjem tveganj. |
| 7 OPN in stanovanja | Dokončati postopke OPN in pripraviti stanovanjske projekte ter razpoložljive občinske objekte. | Sprejet OPN; dogovorjeni stanovanjski projekti v izvedbi oziroma uporabi glede na pripravo. |
| 8 Celoletna Istra in dogodki PIKA | Dogovoriti koledar, celoletne produkte in infrastrukturo; izvedbeno opredeliti tudi Vino & Svet 2028. | Delujoč skupni koledar in merljivo boljša ponudba zunaj poletja. |
| 9 Znanje obrt in delovna mesta | Povezati GEPŠ, UL FPP, UP FTŠ Turistico in podjetja; program prostorov in kadrov za obrt. | Prakse, vajeništvo, usposabljanja ter prvi izvedeni prostorski ukrepi za lokalne dejavnosti. |
| 10 Podeželje in javni standard | Uskladiti prednostno kanalizacijo, lokalno hrano, varovanje morja ter zdravstvene, socialne in kulturne potrebe. **Dogovoriti tudi regijsko mrežo športnih centrov.** | Izvedene dogovorjene izboljšave storitev, infrastrukture in lokalne oskrbe. |

Prometne povezave in garaže so skupna razvojna prednost, saj podpirajo dostop do dela, šol, zdravstva in dobavnih poti. Njihovi učinki se preverjajo skupaj z javnim prevozom in upravljanjem prometa; nova cesta sama ne zagotavlja odprave vseh zastojev.

## 4.2 Odgovornosti roki in merila prioritet do leta 2030

Preglednica dopolnjuje ciljne rezultate s predlaganimi odgovornostmi in prvimi mejniki. Roki po sprejemu usmeritev so upravljavski predlog; državne in partnerske časovnice se potrdijo s pristojnimi nosilci.

| Prednost | Predlagani nosilec in partnerji | Prvi mejnik | Merilo rezultata do 2030 |
|---|---|---|---|
| 1 Razvojni dogovor | Občina, občinski svet, javnost in razvojni partnerji | Obravnava in uskladitev pred sprejemom; **v prvih 100 dneh koledar koordinacij s KS.** | Sprejete usmeritve, nosilci in finančno usklajen izvedbeni okvir. |
| 2 Garažne hiše | Občina, upravljavci, prebivalci in investicijski partnerji | V 6 mesecih potrjena faznost in stanje GH ob Fornačah | Napredovanje dovoljenj in gradnje; uporabna nadomestna mesta in sproščene javne površine. |
| 3 Državne ceste | Država in DARS z občinami PIKA | V 6 mesecih skupen pregled faz in naslednjih odločitev | Doseženi potrjeni mejniki obeh povezav; merjena zanesljivost lokalnih poti. |
| 4 Združena Lucija | Občina, država, DARS in lastniki zemljišč | Projektna naloga in pregled zemljišč v 6 mesecih | Pripravljena dokumentacija GH, parka in povezav ter dogovor o statusu ceste. |
| 5 Javni prevoz | Občine, pristojni državni nosilci, RRC in prevozniki | Študije in izbor pilotov v prvem letu | Uporabnejši vozni redi, izvedeni utemeljeni piloti in zanesljivi prestopi. |
| 6 Voda in poplave | Občina, DRSV, RVK in strokovni izvajalci | Študija mandrača v 6 mesecih; vodna bilanca v prvem letu | Izvedeni potrjeni ukrepi; merljivo manjša tveganja in izgube vode. |
| 7 OPN in stanovanja | Občina, prostorski nosilci in stanovanjski partnerji | Aktualen program priprave in izbor lokacij v prvem letu | Sprejet OPN; stanovanjski projekti napredujejo v potrjene faze. |
| 8 Turizem in kultura | TZP, občine PIKA, UP, ZRS Koper, PGZ in italijanska skupnost | Koledar in pilotski program v prvem letu; dogovor za 2028 | Celoletna uporaba ponudbe, lokalna naročila in dodatne nočitve zunaj poletja. |
| 9 Znanje in obrt | GEPŠ, UL FPP, UP FTŠ Turistica, ZRS Koper, PGZ in obrtniki | Program praks, kadrov in prostorov v 9 mesecih | Izvedene prakse in usposabljanja; boljša dostopnost obrtnih storitev. |
| 10 Javni standard | Občina, KS, zavodi, upravljavci in pridelovalci | Prednostni program po območjih v prvem letu | Izvedene izboljšave storitev, omrežij, lokalne oskrbe in varovanja narave. **Dogovorjena športna mreža in prve izvedljive nadgradnje.** |

Za vsako nalogo se določijo izhodiščni podatki in ciljne vrednosti po potrditvi obsega, proračuna ter pristojnosti. Poročanje loči pripravo, dovoljenja, začetek gradnje in dejansko uporabo storitve.

## 4.3 Prostorska uporaba razvojnih usmeritev

Spodnji pregled usmerja pripravo projektnih nalog. Lokacije in predlogi se preverijo z veljavnimi akti in uporabniki; pregled ne predstavlja dovoljenja za poseg. Razvoj vsakega območja se povezuje z dostopnostjo storitev v celotni občini.

| Območje | Prednostne vsebine | Ključna povezava |
|---|---|---|
| Piran in Fornače | Stanovanja za stalno bivanje, dediščina, kultura, poplavna zaščita, dostava, dodatna garaža in prenova obalnega prostora. | GH, javni prevoz in mestna logistika se načrtujejo skupaj. |
| Portorož | Prenova središča in promenade, celoletne vsebine, Avditorij, parkiranje ter pomorsko, logistično in turistično znanje. | Prostor, gospodarstvo, šole in turistični ponudniki. |
| Lucija | Nova cestna povezava, Združena Lucija, garaža in park, dokončanje vrtca, stanovanja, zdravstvo in šport. | Časovna odvisnost prenove od državne cestne investicije. |
| Strunjan | Upravljanje prometa in parkiranja, varne poti, dostop do storitev in varovanje solin, krajine ter obale. | Rešitve z upravljavcem parka, prebivalci in Občino Izola. |
| Seča in Jernejev kanal | Komunalna in cestna ureditev, varnost, pristaniške dejavnosti, javni dostopi in varovanje narave. | Uskladitev cestnih, vodnih in naravovarstvenih pogojev. |
| Sečovlje in Parecag | Varni priključki in šolske poti, komunalni standard, stanovanjske možnosti in lokalne dejavnosti. | Preveritev aktualnih projektov, vključno s Košto. |
| Dragonja | Poplavna varnost, lokalna in tranzitna prometna ureditev ter izvedljivi gospodarski pogoji. | Državna povezava Koper–Dragonja in lokalni dostopi. |
| Padna, Nova vas, Sveti Peter in drugo zaledje | Odpadne vode, ceste, prevoz, digitalne povezave, vaški prostori, stanovanja, kmetijstvo in dopolnilne dejavnosti. | Poseljenost in pridelava hrane ob kakovostnem javnem standardu. |

### 4.3.1 Enakomeren standard in različne rešitve

Enakomernega razvoja ne merimo z enako vrsto objekta v vsakem kraju. Pomembna je primerljiva dostopnost osnovnih storitev, varnosti in javnega prostora. Pri določanju prednosti se upoštevajo tudi prebivalci manjših in oddaljenih naselij.

## 4.4 Akcijski načrt za prvo leto

Roki se štejejo od sprejema usmeritev in so predlagani upravljavski roki. Nosilce mora potrditi pristojni organ; partnerji so navedeni kot predlagani sodelujoči. Obstoječe pogodbe in že tekoča gradnja se nadaljujejo po svojih veljavnih časovnicah.

| Rok | Naloga in rezultat | Predlagani nosilec |
|---|---|---|
| Pred sprejemom | Javna obravnava usmeritev, pregled pripomb in usklajen predlog za sprejem z izvedbenimi prioritetami. | Občina z javnostjo in partnerji |
| 100 dni | Register projektov in obveznosti ter izbor prednostnih nalog za prvi dve leti. **Vzpostavitev dvomesečne koordinacije župana s predsedniki svetov KS, koledarja sestankov in skupne evidence dogovorov.** | Občinska uprava in javni izvajalci; **župan in predsedniki svetov KS.** |
| 100 dni | Aktualen pregled prostorskih aktov, faze OPN ter državnih projektov in njihovih stičnih točk z občino. | Občina s pristojnimi državnimi nosilci |
| 6 mesecev | Skupen prometni dogovor PIKA z državo za obe HC; projektna naloga Združene Lucije in protokol intervencijske dostopnosti. | Občina z DARS-om in državo |
| 6 mesecev | Pregled napredka GH ob Fornačah ter bilanca parkiranja in dostopnosti večjih naselij. | Občina z upravljavci parkiranja |
| 6 mesecev | Primerjalna študija malega mandrača ter aktualen pregled celovite poplavne zaščite in financiranja. | Občina, DRSV in strokovni izvajalci |
| 6 mesecev | Pregled stanovanjskih lokacij, občinskih objektov in potreb po javnih storitvah. **Za športne centre pregled objektov, potreb in interesa panožnih zvez ter začetek usklajevanja PIKA.** | Občina z zavodi in stanovanjskimi partnerji; **športni zavodi, klubi, OKS–ZŠZ in panožne zveze.** |
| 9 mesecev | Program infrastrukturnih potreb podeželja in začetek izvedljivega sodelovanja pridelovalcev z javnimi zavodi ali gostinci. | Občina s KS, zavodi in pridelovalci |
| 9 mesecev | Partnerski program pomorskega, logističnega in turističnega znanja; pregled manjkajočih obrtnih poklicev in prostorov ter prva usposabljanja. | Občina, GEPŠ, UL FPP, UP FTŠ Turistica, ZRS Koper, PGZ in podjetja |
| 12 mesecev | Koledar PIKA in celoletni produkti z izvedbenim okvirom Vino & Svet 2028; študiji pomorskih in manjših letalskih povezav. | Občina s TZP, zavodi in istrskimi občinami |
| 12 mesecev | Sušna vodna bilanca in izbor izvedljive omrežne izboljšave; prednostne naloge kanalizacije, poplavne in energetske odpornosti. | Občina z upravljavci in državo |
| 12 mesecev | Prvo javno poročilo in predlog finančno usklajenega izvedbenega programa za naslednji dve leti. | Občinska uprava in občinski svet |

Za vsako nalogo se določi odgovorna oseba, uporabnik rezultata in naslednja odločitev. Priprava dokumentacije je vmesni mejnik; izvedbeni cilj je delujoča storitev ali izveden poseg. Kazalniki izhajajo iz dejanskega izhodišča, ne iz domneve, da dejavnost danes ne obstaja.

## 4.5 Akcijski okvir za obdobje 2027 do 2030

V tem obdobju se izvedejo pripravljeni in financirani projekti ter pripravijo naslednje faze. Pri velikih državnih investicijah je predvideno usklajevanje mejnikov; leto dokončanja se ne določa brez potrjene časovnice investitorja.

| Področje | Predlagani dosežek do leta 2030 | Odvisnost ali partner |
|---|---|---|
| 1 Prostor | Sprejet OPN; prednostne nadaljnje vsebinske spremembe in podrobnejše ureditve vodene po javnem programu. | Nosilci urejanja prostora in javne obravnave |
| 2 Izvajanje | Delujoč register projektov, večletni investicijski okvir in redno javno poročanje. **Redna koordinacija s KS in spremljanje realizacije dogovorov.** | Proračun, kadri in upravljavci |
| 3 Ceste in Lucija | Doseženi dogovorjeni mejniki obeh državnih cestnih povezav; pripravljena dokumentacija občinske prenove Lucije v izvedljivi fazi. | DARS, država, zemljišča in presoje |
| 4 Mobilnost | Napredovanje garaž glede na pripravljenost; izvedeni prednostni varnostni ukrepi in izboljšane povezave javnega prevoza. | Prostorski pogoji in obratovalni model |
| 5 Bivanje | Dokončan vrtec po potrjeni časovnici; prvi stanovanjski in storitveni projekti v izvedbi ali delovanju glede na pripravljenost. **Dogovorjena regijska športna mreža ter prve izvedljive nadgradnje.** | Dovoljenja, financiranje in izvajalci storitev; **športni zavodi, občine, OKS–ZŠZ in panožne zveze.** |
| 6 Znanje | Partnerstva šol, fakultet in podjetij; prakse in turistična usposabljanja; izvedeni prvi ukrepi za prostore in kadre obrtnih ter servisnih dejavnosti. | Šole, fakultete, podjetja in država |
| 7 Podeželje | Izvedene prednostne komunalne izboljšave in delujoče povezave pridelovalcev s kupci. | Vodovod, komunala, KS in kmetje |
| 8 Turizem in kultura | Koledar PIKA; celoletni produkti, vključno z Vino & Svet 2028 po potrjenem dogovoru; prednostne infrastrukturne izboljšave. | TZP, zavodi, ponudniki in druge občine |
| 9 Morje | Izvedene prednostne obnove dostopov in obalnih ureditev; pripravljeni preverjeni nadaljnji projekti. | PPP, država, varstvo in upravljavci |
| 10 Odpornost | Izvedene prednostne omrežne in varnostne izboljšave ter energetske prenove z izkazanimi učinki. | Regionalni sistemi, sredstva in dovoljenja |

Za obdobje 2031–2040 se po pregledu rezultatov pripravi nadaljevanje večjih prostorskih in infrastrukturnih naložb. Posodobitev strategije naj se izvede najmanj ob zaključku vsakega štiriletnega obdobja in ob bistveni spremembi razvojnih pogojev.

# 4.6 Financiranje odgovornost in spremljanje

## 4.6.1 Finančno vzdržen izbor projektov

Vsak večji projekt mora pred potrditvijo izkazati investicijsko vrednost, občinski delež, možne druge vire ter letne stroške upravljanja in vzdrževanja. Primerjajo se obnova, nova gradnja in druge izvedljive možnosti. Pri partnerstvih se vnaprej določijo lastništvo, javni dostop, cene in porazdelitev tveganj. Razpisna sredstva se vodijo ločeno kot predvidena, odobrena ali prejeta.

Prednost imajo naloge, ki odpravljajo tveganje za ljudi in osnovne storitve. Med ostalimi projekti se primerjajo število in potrebe uporabnikov, dolgoročna javna korist, prostorska in okoljska ustreznost, pripravljenost ter celotni stroški. Manjše varnostne in vzdrževalne naloge tečejo vzporedno z velikimi projekti.

## 4.6.2 Kazalniki in preverljivi cilji

| Sklop | Primer kazalnika | Način spremljanja |
|---|---|---|
| Bivanje in storitve | Dodatna dostopna stanovanja za stalno bivanje; dosegljivost vrtca, zdravstva in oskrbe. **Uporaba športnih objektov za domače klube in mladino.** | Letni podatki občine in izvajalcev |
| Mobilnost in prostor | Zanesljivost prevoza; odpravljene nevarne točke; javne površine po prenovi parkiranja. | Prometni podatki in projektna evidenca |
| Znanje in delo | Prakse, usposabljanja in skupni projekti; celoletne zaposlitve. | Partnerska poročila in statistika |
| Narava in omrežja | Izgube vode; energija javnih stavb; kakovost morja; izvedeni ukrepi poplavne varnosti. | Podatki upravljavcev in monitoringa |
| Izvedba in javnost | Doseženi mejniki, odstopanja stroškov in zadovoljstvo prebivalcev. **Realizacija dogovorov koordinacije s KS.** | Polletna evidenca in letno javno poročilo |

Izhodiščne vrednosti se določijo v prvih šestih mesecih. Za vsak cilj se opredelijo območje, referenčno leto, merska enota, vir in skrbnik. Regionalnih ali nacionalnih podatkov se brez prilagoditve ne uporablja kot podatkov za Piran. Cilji 2030 se potrdijo glede na potrebe in izvedljivost; naravne obremenitve se merijo absolutno in na enoto učinka. [57, 59]

## 4.6.3 Javna obravnava in nadaljnje odločanje

Predlog se obravnava s krajevnimi skupnostmi, ustanovami, gospodarstvom, italijansko narodno skupnostjo in zainteresirano javnostjo. Občina zagotovi vsebinsko dostopne informacije in povzetek obravnave pripomb. Za potrjeno smer se nato pripravi izvedbena priloga z nosilci in proračunskimi povezavami; letno poročilo je podlaga za nadaljnje odločitve občinskega sveta.

# 5 Viri in podlage

Viri so razvrščeni po vsebinskem zaporedju dokumenta. Številke v oglatih oklepajih povezujejo besedilo z enotnim seznamom. Javne objave so povezave do izvirnih dokumentov; pri strokovnih in projektnih gradivih sta navedena vrsta ter obseg uporabe. Presečni datum pregleda je 18. oktober 2026.

## 5.1 Izhodišča in prostorski razvoj

**[1]** Strategija razvoja Slovenije 2030
Vlada RS, sprejeta 7. 12. 2017; uradna predstavitev izvajanja, pregled 18. 10. 2026. Podlaga za povezovanje vseživljenjskega učenja, produktivnega gospodarstva, podjetništva in kakovosti življenja; ne pomeni potrditve posamezne lokalne naložbe.

**[2]** Program GGM in MI iz leta 2022
Razvojne vsebine so posodobljene glede na novejše podlage in stanje projektov. Dokument je izhodišče za primerjavo razvojnih potreb.

**[3]** Sklep o začetku priprave OPN Občine Piran
Uradni list RS 5/2025, 231; zlasti 2. in 8. člen. Podlaga za razlikovanje prenosa veljavnih določil od novih razvojnih sprememb.

**[4]** Resolucija o Strategiji prostorskega razvoja Slovenije 2050
Uradni list RS 72/2023. Nacionalni okvir za prostorsko usklajevanje in razvoj obalnega območja.

**[5]** Proračun Občine Piran za leto 2026
Objava sprejetega proračuna. Za izvedbene odločitve uporabiti tudi veljavne spremembe in aktualne obveznosti.

## 5.2 Prometna povezanost parkiranje in dostopnost

**[6]** Občinska celostna prometna strategija Občine Piran 2025
Objava občine in celotni dokument; zlasti poglavji 8 in 9. Podlaga za povezovanje oblik mobilnosti in izvedbenih ukrepov.

**[7]** Državni lokacijski načrt Jagodje Lucija in priključna cesta za Piran
Uredba iz leta 2008. Sprejeti prostorski okvir; prvotno besedilo se ne enači s poznejšo optimizirano projektno rešitvijo.

**[8]** DARS Letno poročilo 2023
Strani 15 in 60: sodelovanje z Občino Piran pri optimizaciji. Poročilo potrjuje takratne aktivnosti, ne celotnega stanja v letu 2026.

**[9]** DARS Naročilo projektne dokumentacije HC Jagodje Lucija
JN005436/2026-EUe16/01, JN-76411. V pregledani objavi rok 4. 9. 2026; dokončni izbor izvajalca ni potrjen.

**[10]** HC Koper Dragonja
Stališča do pripomb v postopku DPN in DARS Letno poročilo 2023, stran 59. V tem pregledu ni potrjen sprejem uredbe za celotno povezavo.

**[11]** Obvozna cesta mimo naselja Dragonja
Uredba o lokacijskem načrtu iz leta 2007. Poseben akt; ne potrjuje sprejema DPN za celotno HC Koper–Dragonja.

**[12]** Prometna razbremenitev Slovenske Istre
Vlada RS, 15. 1. 2026. Pojasnilo ukinitve vinjete za lahka vozila na nekdanjih H5 in H6 kot začasnega ukrepa do HC Koper–Dragonja. Ne potrjuje gradbenega dovoljenja ali dokončnega roka nove HC.

**[13]** Projekt Združena Lucija
Javna predstavitev JP Okolje Piran. Idejni koncept parka, garaže in povezovanja naselja.

**[14] Projektna izhodišča državne povezave in občinskih prometnih nalog**
Delovna projektna izhodišča in strokovne izkušnje pri optimizaciji HC Jagodje–Lucija ter pripravi GH ob Fornačah. Stanje 17. 10. 2026. Tehnične in izvedbene odločitve se podprejo z izvirno dokumentacijo DARS-a in občine.

**[15] Združena Lucija Idejne predstavitve**
Panoji 2-02, 2-03, 2-04 in 2-06, situacije in prerez IMG_0293. Idejne variante; natančne meje, zmogljivosti in izvedba se določijo z aktualno projektno dokumentacijo.

**[16]** OPPN Piranska vrata in Fornače
Občinska predstavitev priprave prostorskega dokumenta. Sama objava ne potrjuje dovoljenosti nove garaže.

**[17]** Odlok o OPPN Valeta
Uradni list RS 47/2012. Prostorsko izhodišče, katerega aktualno izvedljivost je treba preveriti.

**[18]** LADJA 2025
RRC Koper. Dokumentirana sezonska linija Ankaran–Koper–Izola–Piran s prevozom koles v letu 2025; ne potrditev celoletnega prevoza ali voznega reda 2026.

**[19]** Pomorska povezava Trst Piran
STO, 11. 6. 2026. Predstavitev povezave Liberty Lines in čezmejnega turističnega sodelovanja; obseg prihodnje celoletne storitve ni potrjen.

**[20]** Katamaran Prince of Venice
TZP, pregled 18. 10. 2026. Objavljen sezonski program Piran–Benetke za leto 2026; komercialni in turistični prevoz se razlikuje od obalne javne linije.

**[21]** Aerodrom Portorož Tehnični podatki
Uradna stran upravljavca, pregled 18. 10. 2026. Objavljene mere steze 1.200 × 30 m. Za operativno načrtovanje so merodajni veljavni podatki AIP, NOTAM in pogoji prevoznika.

**[22]** Aerodrom Portorož Obratovanje in transferji
Uradna objava 5. 10. 2026 o zimskem obratovanju od 25. 10. 2026; FAQ upravljavca opisuje transfere. Objave ne potrjujejo vzpostavitve nove redne potniške linije.

**[23]** Aerodrom Portorož FAQ in možnosti transferja
Uradni opis storitev, transferjev in usmeritev na AIP ter NOTAM. Pregled 18. 10. 2026.

## 5.3 Stanovanja in javne storitve

**[24]** Vrtec Lucija
Občinska objava o temeljnem kamnu ter obvestilo o vpisu za 2026/2027, ki potrjuje gradnjo in začasne lokacije uprav.

[61] Letni program športa v Občini Piran za leto 2026
Uradni list RS 16/2026, 644. Program vključuje tudi uporabo športnih objektov v drugih občinah Slovenske Istre.
https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2026-01-0644/letni-program-sporta-v-obcini-piran-za-leto-2026

[62] Maritimna ureditev pred Centrom vodnih športov Portorož
Občina Piran, objava 12. 6. 2025 o odprtju 11. 6. 2025. Podlaga za nadgradnjo obstoječih pogojev za jadranje.
https://www.piran.si/objava/1118018

[63] Pogoji, merila in postopek za pridobitev licence za panožne športne centre
OKS–ZŠZ, sprejeto 19. 1. 2010. Starejša strokovna podlaga za mrežo in povezovanje zmogljivosti; ne potrjuje aktualnega statusa posameznega centra.
https://www.olympic.si/datoteke/gradivo%20PSC.pdf

[64] Predlog regijskih panožnih športnih centrov
Matjaž Ukmar, pisni predlog, posredovan v okviru obravnave razvojnih usmeritev (priloženo elektronsko sporočilo IMG_6566). Panoge in lokacije so predlog za usklajevanje, ne sprejet medobčinski dogovor.

## 5.4 Izobraževanje raziskovanje in gospodarstvo

**[25]** Zgodovina UL Fakultete za pomorstvo in promet
Uradna zgodovina: začetek pomorske šole 1947 in ustanovitev Višje pomorske šole 24. 6. 1960.

**[26]** UP FTŠ Turistica Dodiplomski študij
Uradni pregled programov in krajev izvajanja, pregled 18. 10. 2026. Portoroška programa sta Turizem in Management turističnih podjetij; program Management turističnih destinacij je na pregledani strani naveden za Ljubljano.

**[27]** UP FTŠ Turistica Podiplomski študij
Uradni pregled magistrskih programov Turizem in Dediščinski turizem ter doktorskega programa Inovativni turizem, pregled 18. 10. 2026. Razpis in izvedba posameznega programa se preverjata za ustrezno študijsko leto.

**[28]** ZRS Koper Inštituti in enote
Uradni pregled raziskovalnih področij in organizacije Znanstveno-raziskovalnega središča Koper. Pregled 18. 10. 2026.

**[29]** Primorska gospodarska zbornica Poslanstvo in storitve
Uradna predstavitev zastopanja podjetij, izobraževanja, internacionalizacije, inovacij in prenosa znanja. Sedež v Kopru; pregled 18. 10. 2026.

## 5.5 Podeželje turizem kultura in mednarodni produkti

**[30]** Strategija razvoja turizma slovenske Istre 2030
Dokument partnerstva štirih občin; december 2024, statistična posodobitev 2025. Vsebinsko pregledana izbrana poglavja o viziji, ponudbi, kmetijstvu in mobilnosti.

**[31]** Akcijski načrt razvoja turizma v občini Piran do leta 2030
Objavljeni dokument UP FTŠ Turistica in TZP, oktober 2025. Zlasti uvod, cilji in razdelitev nalog; predlaganih ukrepov se ne enači z izvedenimi.

**[32]** Gradiva 34 redne seje Občinskega sveta Piran
27. 5. 2026, točka o strategiji turizma slovenske Istre; na strani je objavljen tudi sklep.

**[33]** Love Istria Dogodki
Skupna stran štirih destinacij, pregled 18. 10. 2026. Potrjuje obstoječe skupne objave in iskalne možnosti; ne dokazuje popolnega zajema vseh dogodkov ali terminskega usklajevanja organizatorjev.

**[34]** Maristra
Visit Ankaran, opis partnerske operacije. Med vsebinami so skupen letni koledar, izobraževanje ponudnikov in gastronomski programi; ne potrjuje današnjega rednega koordinacijskega mehanizma.

**[35]** Štajerska je najboljša vinska regija v Evropi 2027
STO, 1. 10. 2026. Priznanje Best Wine Region in Europe 2027 podeljuje European Best Destinations; ne gre za priznanje UNESCO.

**[36] Vino in Svet 2028 Projektne podlage**
Celovit organizacijski predlog Wine & World 2028 – World Cuvée; memorandum o pobudi UNESCO; osnutek Portoroške deklaracije 2028; organizacijska struktura; Master Sitemap & Functional Blueprint z izvedbenim dodatkom ter UX/UI Wireframe Brief. Šest predloženih delovnih gradiv, pregled 18. 10. 2026. Predvidena izvedba 2028; partnerstva, financiranje in časovnica se potrjujejo z dogovori.

**[37]** Konvencija UNESCO o varovanju nesnovne kulturne dediščine
Konvencija iz leta 2003, zlasti členi 2, 11, 12, 15 in 16; opredelitev dediščine, sodelovanje skupnosti, inventarji in predlogi držav. Za pripravo nominacije se uporabijo tudi aktualna postopkovna merila UNESCO.

## 5.6 Morje in obalni prostor

**[38]** Pomorski prostorski plan Slovenije
Uredba iz leta 2021, Uradni list RS 116/2021. Pri projektih obvezna nadaljnja lokacijska preveritev besedila in grafike.

## 5.7 Voda infrastruktura in poplavna odpornost

**[39]** Vodooskrba slovenske Istre in kraškega zaledja
MNVP, 23. 2. 2023, odobrene povezovalne investicije. Vir potrjuje program, ne zaključka vseh del.

**[40]** Kanalizacija v Šentjanah
Občinska objava septembra 2026 o načrtovani gradnji; ne predstavlja potrditve dokončanja.

**[41]** Protipoplavna zaščita Pirana in pripravljenost prebivalcev
Občinske objave o projektiranju in raziskavah ter nova brošura oktobra 2026. Te faze ne pomenijo izvedene celovite zaščite.

**[42]** Protipoplavna zaščita mesta Piran
Občinska objava iz leta 2022. Zgodovinska napoved državnega financiranja okoli 15 milijonov evrov in opis idejne faze; ne dokaz aktualno zagotovljenih sredstev.

**[43]** Razprava o poplavni zaščiti in prvotno financiranje
24ur, 15. 6. 2022: javna predstavitev, pomisleki in takratni roki. Delo je pozneje poročalo o izgubi predvidenih sredstev; dodatna povezava je navedena spodaj.

**[44]** Piran vendarle izgubil 14 protipoplavnih milijonov
Delo, november 2023. Poročanje o neuspelem prvotnem črpanju in iskanju drugega financiranja; znesek iz medijske objave ni današnji investicijski proračun.

**[45]** Priprava poplavne zaščite in strokovne podlage
Primorske novice, november 2025. Poročilo o pripravljenih strokovnih podlagah in pripravi natečaja v Piranu; gre za izjavo o takratni fazi, ne dovoljenje za gradnjo.

**[46]** Idejna zasnova protipoplavne zaščite mesta Piran
1-IZP 19-2021. Podlaga za primerjavo variant, vključno z zapiranjem glavnega vhoda v pristanišče; ločena od predloga zapore malega mandrača.

**[47] Mali mandrač Pobuda in grafična priloga**
Pobuda z dne 28. 2. 2023, dve strani in grafična priloga; posnetki IMG_6347, IMG_6348 in IMG_6345. Predlog za strokovno preveritev zadrževanja, črpanja in zapore ter ločeno obravnavo zračne zavese.

**[48]** Lokalni energetski koncept
Gradivo 30. redne seje 3. 5. 2022. Pred izvedbo je treba preveriti zadnji veljavni koncept in poročila o izvajanju.

## 5.8 Dvojezičnost in razvojno sodelovanje

**[49]** ZRS Koper Mediteranski inštitut za okoljske študije
Uradna predstavitev raziskovanja naravnih virov, biodiverzitete, ekosistemskih storitev, podnebne odpornosti ter razvoja podeželja in mest. Pregled 18. 10. 2026.

**[50]** Samoupravna skupnost italijanske narodnosti Piran
Uradna predstavitev skupnosti in njenih dokumentov. Pregled 18. 10. 2026.

**[51]** Skupnost Italijanov Giuseppe Tartini Piran
Uradna predstavitev združenja ter kulturnih, izobraževalnih in društvenih vsebin. Pregled 18. 10. 2026.

**[52]** Tartini bis
Občina Piran. Zaključen projekt kulturnega in čezmejnega povezovanja, 1. 6. 2023–31. 3. 2025; med partnerji je tudi Skupnost Italijanov Giuseppe Tartini kot pridruženi partner.

**[53]** Odlok o izvajanju dvojezičnosti v štirih istrskih občinah
Uradni list RS, objava 2026-01-0517. Skupna ureditev izvajanja dvojezičnosti na narodnostno mešanem območju; uporabi se veljavno uradno besedilo.

**[54]** Izvajanje dvojezičnosti v občinah
Urad Vlade RS za narodnosti, 14. 5. 2026. Predstavitev skupnega odloka Piran, Izola, Koper in Ankaran ter sodelovanja s samoupravnimi narodnimi skupnostmi.

# 5.9 Celovite razvojne in izvedbene podlage

**[55] Inventar razvojnega kapitala Kopra in Slovenske Istre 2050**
Delovna različica 1.6, 30. 9. 2026. Poglavja 5.4 in 5.6–5.11; promet, bivanje, hrana, morje, naravni kapital in sušna vodooskrba. Predloženo strokovno gradivo.

**[56] KOPER 2050 SWOT analiza 13 razvojnih področij**
Končno usklajena analitična podlaga, 30. 9. 2026. Področja 5.7–5.11 in skupna merila naravnega kapitala. Predloženo strokovno gradivo.

**[57] KOPER 2050 Integrirana SWOT analiza**
30. 9. 2026. Skupne odvisnosti, naravni kapital in prehod v izvedbo; posebej poglavji 2 in 5. Predloženo strokovno gradivo.

**[58] Od razvojnih ambicij 2050 k prioritetam 2030 in ukrepom 2027**
KOPER 2050, 30. 9. 2026. Zlasti P3, P4, P6 ter U03–U07. Vsebine prilagojene piranskim potrebam in pristojnostim.

**[59] Poročilo koordinatorja strokovne skupine Modra ekonomija in logistika**
KOPER 2050, 2. 10. 2026. Izvedbena sledljivost, kazalniki, odgovornosti in tveganja. Institucionalni prevzem nalog se dogovori posebej.

**[60] Predlogi projektov 2027 do 2030**
Dopolnitve GGM, datoteka z oznako 11. 10. 2026. Uporabljene vsebine A2–A5, B2–B4, C1–C4 in povezovalne naloge D1–D4. Prilagoditev Piranu ne pomeni prevzema koprskih projektov ali zagotovljenih sredstev.

Pred izvedbeno odločitvijo se preverijo veljavnost prostorskih aktov, parcelne meje, dovoljenja, pogodbe, financiranje in zadnje potrjene časovnice. Zgodovinske objave in idejna gradiva so podlage za razumevanje ter primerjavo; prevzem posamezne naloge se potrdi v ustreznem postopku.